
서수원 에피트 센트럴마크 마감자재 리스트

74m² TYPE

2025. 11.

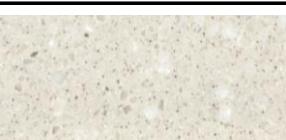
■ 74m² [MH건립세대_인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
시트	목창호, ABS도어	지정 시트	자체제작 / 지정 시트 마감		
	창호 (주방 제외)	PVC 창호	자체제작 / 지정 시트 마감		사후입찰품목 (KCC,LX하우시스,현대L&C)
	창호 (주방)	PVC 창호	자체제작 / 지정 시트 마감		사후입찰품목 (KCC,LX하우시스,현대L&C)
	복도 시트판넬	지정 시트	자체제작 / 지정 시트 마감		*유상옵션
도장	발코니, 다용도실, 실외기실	벽/천장	지정 도장	자체제작 / 지정 도장(베이지) 마감	
벽지	공통	천장	실크벽지	자체제작 / 지정 천장지 마감	
	현관, 복도, 거실, 주방, 주방팬트리	벽	실크벽지	LX / 88296-1	
	현관팬트리	벽	실크벽지	LX / 88296-1	
	침실1, 드레스룸	벽	실크벽지	개나리 / 97501-1	
	침실2	벽	실크벽지	LX / LP88226-16	
	침실3	벽	실크벽지	개나리 / 97458-1	
바닥재	공통	강마루	자체제작 / 지정 강마루 마감		*기본형
	거실,주방,복도	스톤보드	자체제작 / 지정 스톤보드 마감		*유상옵션 (재료분리대설치)

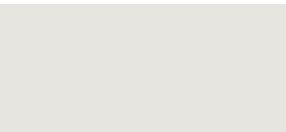
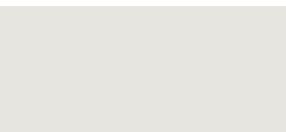
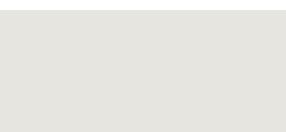
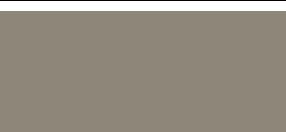
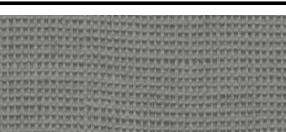
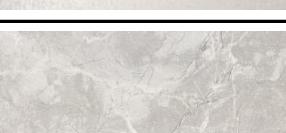
■ 74m² [MH건립세대_인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
몰딩	거실, 복도	픽쳐레일	자체제작 / 픽쳐레일		*유상옵션
타일 / 인조대리석	현관, 현관팬트리	바닥	타일	타일오션 / EFT 20205 (600X600)	
	현관	디딤판	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감	
	거실	아트월	타일	타일오션 / 오션 ST.WHITE (400X800)	
			세라믹타일	자체제작 / 지정 세라믹타일 마감	
주방	벽	타일	타일오션 / 오션005 (300X600)		*기본형
		세라믹타일	자체제작 / 지정 세라믹타일 마감		*유상옵션 (거실전면 또는 소파후면)
	상판	인조대리석	자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		*기본형
		세라믹타일	자체제작 / 지정 세라믹타일 마감		*유상옵션
	벽	타일	타일오션 / EFT3616 (600X300)		*기본형
		타일	유송타일앤판스 / JOURNEY OTTA (600X600)		*유상옵션
욕실1(공용)	바닥	타일 (논슬립)	타일오션 / EFT3301 (300X300)		*기본형
		타일 (논슬립)	유송타일앤판스 / JOURNEY OTTA (300X300)		*유상옵션

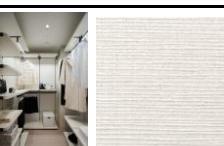
■ 74m² [MH건립세대_인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
타일 / 인조대리석	욕실1(공용)	젠파이	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		
	벽	타일	타일오션 / EFT3616 (600X300)		*기본형	
			유송타일앤판스 / JOURNEY OTTA (600X600)		*유상옵션	
		타일 (논슬립)	타일오션 / EFT3301 (300X300)		*기본형	
			유송타일앤판스 / JOURNEY OTTA (300X300)		*유상옵션	
	욕실2(부부)	바닥	젠파이	인조대리석		
			샤워부스 씰	인조대리석		
	욕실(공통), 다용도실	도어씰	인조대리석	자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		
	드레스룸	화장대 상판	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		*유상옵션
	발코니, 다용도실, 실외기실	바닥	타일	타일오션 / EFT3302 (300X300)		
일반 가구	다용도실	재료분리대	인조대리석	자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		
	공통	몸통	PP	자체제작 / 지정 PP 마감		
	현관	신발장	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		

■ 74m² [MH건립세대_인테리어]

구분			사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
일반 가구	현관	신발장	유리	은경		
	현관팬트리	팬트리 도어	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션
	ドレス룸	화장대	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
		ドレス룸 도어	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
	침실2,3 (각 침실 선택)	불박이장 메인	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
		불박이장 포인트	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
주방 가구	공통	몸통	PP	자체제작 / 지정 PP 마감		
	상부장 / 하부장	LPM		자체제작 / 지정 LPM 마감		*기본형
			PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
	아일랜드 하부장	PET		자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
	주방	장식장	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
	장식장 상부장 도어	유리		자체제작 / 지정 유리 마감		*유상옵션
	장식장 상부장 몸통	LPM		자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션

■ 74m² [MH건립세대_인테리어]

구분			사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
주방 가구	주방	냉장고장	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
		주방팬트리 도어	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
		싱크볼	싱크볼	리빙키친 / DSC 850		*기본형
			사각 싱크볼	리빙키친 / LQ 950		*유상옵션
욕실 가구	욕실1(공용)	상부장	슬라이딩도어	거울 + 슬라이딩장		*기본형 : 조명제외
		샤워부스	샤워부스	알루미늄프레임+여닫이도어		
	욕실2(부부)	상부장	슬라이딩도어	거울 + 슬라이딩장		*기본형 : 조명제외
시스템 가구	현관팬트리	포스트형 선반	AL_포스트+LPM 선반	자체제작 / 지정 LPM 선반		*유상옵션
	주방팬트리	포스트형 선반	AL_포스트+LPM 선반	자체제작 / 지정 LPM 선반		*유상옵션
	드레스룸	벽판넬형 철물 +옷봉 조명 선반	벽판넬형 철물+ 옷봉 조명 선반(LPM)	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션
		벽판넬	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션
AL 도어	현관	중문 (3연동)	AL.+ 유리	자체제작 / 지정 유리 마감		*유상옵션
가 전	현관	도어락	디지털 도어락	동영엠텍 / MAZI 8500		*기본형

■ 74m² [MH건립세대_인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
가 전	주방	쿡탑	3구 가스쿡탑	경동나비엔 / GRB-5003		*기본형
			빌트인 전기쿡탑 (인덕션3구)	LG / BEI3ASB4BI		*유상옵션
				삼성 / NZ63DG403EFK		*유상옵션
		냉장고	1도어 냉장+냉동+김치 냉장고	LG / 냉장고 1도어 : BC1L4AA 냉동고 1도어 : BC1F4AA 김치냉장고 1도어: BC1K4AA		*유상옵션
				삼성 / 냉장고 1도어 : RR40C7995AP(우) / RR40C7895AP(좌) 냉동고 1도어 : RZ34C7965AP(우) / RZ34C7865AP(좌) 김치냉장고 1도어: RQ34C7945AP(우) / RQ34C7845AP(좌)		*유상옵션
		식기세척기	식기세척기	LG / DIE5PT (전면가구마감)		*유상옵션
				삼성 / DW80F71Y1SEW (전면가구마감)		*유상옵션
		오븐	스마트오븐	LG / MZ385EBTA		*유상옵션
				삼성 / NQ36A6555CK		*유상옵션

■ 74m² [MH건립세대_설비]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
욕실1 (공용)	양변기	튜피스양변기	계림요업 / C-404F	 *기본형
	양변기	비데일체형양변기	아메리칸스탠다드 / C831000E(비데) + C360000B(양변기)	 *유상옵션
	세면기	세면기	계림요업 / L-306F / A800G	 *기본형
	세면기	세면기	아메리칸스탠다드 / CCASF516	 *유상옵션
	세면기수전	싱글레버	대신건기산업 / HFL-0513	 *기본형
	세면기수전	싱글레버	아메리칸스탠다드 / FA1673	 *유상옵션
	샤워수전	샤워수전	대신건기산업 / FFB-105	 *기본형
	샤워수전	샤워수전	아메리칸스탠다드 / FC5780	 *유상옵션
	수건걸이	수건걸이	대신건기산업 / HAS 1072	
	휴지걸이	휴지걸이	대신건기산업 / DP 28P	
	코너선반	유리코너선반	대신건기산업 / DSG 03-1	
	환풍기	환풍기	미정(사후입찰)	 *기본형
	복합환풍기	복합환풍기	힘펠 / FHD3-C150P	 FHD3-C150P *유상옵션

■ 74m² [MH건립세대_설비]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
욕실2 (부부)	양변기	튜피스양변기	계림요업 / C-404F		*기본형
	비데	비데	아이젠 / IZ-B22WD1E		*기본형
	양변기	비데일체형양변기	아메리칸스탠다드 / C831000E(비데) + C360000B(양변기)		*유상옵션
	세면기	세면기	계림요업 / L-306F / A800G		*기본형
	세면기	세면기	아메리칸스탠다드 / CCASF516		*유상옵션
	세면기수전	싱글레버	대신건기산업 / HFL-0513		*기본형
	세면기수전	싱글레버	아메리칸스탠다드 / FA1673		*유상옵션
	욕조수전	싱글레버, 슬라이드바	대신건기산업 / HFB-0530 + DS-65900		*기본형
	욕조수전	싱글레버, 슬라이드바	아메리칸스탠다드 / FB5781 + FH6125		*유상옵션
	욕조	욕조	새한산업 / 세라믹욕조		재질 : 세라믹 규격 : 750 * 1500
	수건걸이	수건걸이	대신건기산업 / HAS 1072		
	휴지걸이	휴지걸이	대신건기산업 / DP 28PS		
	코너선반	유리코너선반	대신건기산업 / DSG 03-1		

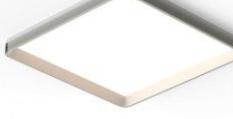
■ 74m² [MH건립세대_설비]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
욕실2 (부부)	환풍기	환풍기	미정(사후입찰)		*기본형
	복합환풍기	복합환풍기	힘펠 / FHD3-C150P		*유상옵션
주방	렌지후드	렌지후드 (침니형)	경동나비엔 / RGC110-09TC		*기본형
	렌지후드	렌지후드 (독립형)	힘펠 / RHD2-C320SL_IE		*유상옵션
	싱크수전	싱크수전	대신건기산업 / FFS-1022		*기본형
	싱크수전	싱크수전	아메리칸стан다드 / FD1811		*유상옵션
발코니	발코니수전	발코니수전 (수전+스프레이건)	대신건기산업 / DS-2063		스프레이건 포함
다용 도실	세탁수전	급수 세탁수전 (수전+스프레이건)	대신건기산업 / DS-2064		스프레이건 포함
		급탕 세탁수전	대신건기산업 / DS-2063		
실외 기실	전열교환기	전열교환기	경동나비엔 / TGA350		
공통	환기 룸콘트롤러	룸콘트롤러	경동나비엔 / NRT240-S (룸콘트롤러)		
	에어컨	일반형	거실: RNQ0720C2WP 침실1: RNQ0230C2WP 침실2,3: RNQ0200C2WP (공기청정기능 없음)		*유상옵션
		고급형	거실: RNQ0721C2UP 침실1: RNQ0231C2UP 침실2,3: RNQ0201C2UP (공기청정기능 없음)		*유상옵션

■ 74m² [MH건립세대_전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
조명	현관원형매입센서등	LED 15W (도플러센서)	태영엘에스	
	신발장 하부 간접등 (조명 스타일업)	L1203(LED 10W) L903(LED 8.5W) L603(LED 5.5W)	알토	 *유상옵션 (현관증문 옵션 선택 시)
	원형매입등(현관팬트리용)	LED 8W	태영엘에스	
	거실등	LED 50W x 2	태영엘에스	 *기본형
	거실 D/L (조명 스타일업)	LED 15W x 6 (DIMMING)	알토	 *유상옵션 (거실 스타일업 특화 선택4 선택 시)
	거실 간접등 (조명 스타일업)	L1203(LED 18W) L903(LED 14W) L603(LED 10W)	알토	 *유상옵션 (거실 스타일업 특화 선택4 선택 시)
	커튼박스 간접등 (조명스타일업)	L1203(LED 10W) L903(LED 8.5W) L603(LED 5.5W)	알토	 *유상옵션 (거실 스타일업 특화 선택4 선택 시)
	원형매입등(복도용)	LED 8W x 2	태영엘에스	 *기본형
	복도 D/L (조명스타일업)	LED 10W x 2	알토	 *유상옵션 (거실 스타일업 특화 선택4 선택 시)
	원형매입등(주방용)	LED 15W x 3	태영엘에스	 *기본형
	주방사각라인등 (조명 스타일업)	L915 (LED 30W) x 2	알토	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택 시)
	원형매입등(아일랜드용)	LED 8W x 3	태영엘에스	 *기본형
	아일랜드 D/L (조명 스타일업)	LED 15W(DIMMING) x 2	알토	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택 시)

■ 74m² [MH건립세대_전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
조명	원형매입등(식탁용)	LED 8W x 3	태영엘에스	
	식탁 D/L (조명 스타일업)	LED 15W(DIMMING) x 2	알토	
	주방 복도 D/L (조명 스타일업)	LED 10W x 2	알토	
	주방 간접등 (조명 스타일업)	L1203(LED 18W) L903(LED 14W) L603(LED 10W)	알토	
	안방등 (침실1용)	LED 50W	태영엘에스	
	안방등 (침실1용)	50W (직접, DIMMING 색온도제어) /10W (간접, ON/OFF)	알토	
	원형매입등(ドレス룸용)	LED 8W x 2	태영엘에스	
	ドレス룸 D/L (조명 스타일업)	LED 10W x 2	알토	
	화장대 D/L (조명 스타일업)	LED 10W x 2	알토	
	침실등 (침실2/3)	LED 40W	태영엘에스	
	침실등 (침실2/3)	40W (직접, DIMMING 색온도제어) /15W (간접, ON/OFF)	알토	
	원형매입등(주방팬트리용)	LED 8W x 1	태영엘에스	
	원형매입등(욕실용) (욕실1(공용), 욕실2(부부))	LED 8W x 3	태영엘에스	

*기본형

*유상옵션
(주방스타일업특화 선택6 선택시)

*유상옵션
(주방스타일업특화 선택6 선택시)

*유상옵션
(주방스타일업특화 선택6 선택시)

*기본형

*유상옵션
(조명 특화 선택시)

*기본형

*유상옵션
(ドレス룸특화 선택1 선택시)

*유상옵션
(ドレス룸특화 선택1 선택시)

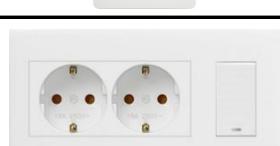
*기본형

*유상옵션
(조명 특화 선택시)

■ 74m² [MH건립세대_전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
조명	욕실장하부간접등 (욕실1(공용), 욕실2(부부)) (조명 스타일업)	LED 10W + PIR 별치센서	알토	 *유상옵션 (욕실 스타일업 특화 선택시)
	발코니 직부등 (다용도실)	LED 10W	태영엘에스	
	발코니 직부등(비상) (실외기실)	LED 10W (비상겸용)	태영엘에스	
홈 네트워크	월패드	10인치	현대HT	 *기본형
	월패드	13인치	현대HT	 *유상옵션 (스마트라이프 옵션 선택시)
	도어카메라	-	현대HT	 *기본형
	안면인식 도어카메라	안면인식	현대HT	 *유상옵션 (스마트라이프 옵션 선택시)
	지문인식 도어락	카드 및 패턴, 비밀번호	동영앤텍	 *기본형
	지문인식 도어락	지문인식	현대HT	 *유상옵션 (스마트라이프 옵션 선택시)
전자식 스위치	스마트디스플레이스위치 (일괄소등스위치) (현관)	일괄소등, 가스차단, E/V호출 등	다산지엔지 / HLBOM243	
	통합스위치 (거실)	조명점소등 +대기전력차단 +온도조절	다산지엔지 / HLSPT332	 *기본형
	통합스위치 (거실)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단 +온도조절	다산지엔지 / HLSPT342D	 *유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택시)
	대기전력차단스위치 (주방)	조명점소등 +대기전력차단	다산지엔지 / HLSPB232	 *기본형

■ 74m² [MH건립세대_전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
전자식 스위치	대기전력차단스위치 (주방)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단	다산지앤지 / HLSPB242D	 *유상옵션 (주방스타일특화 선택6 선택시)
	통합스위치 (침실1/2/3)	조명점소등 +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT212	 *기본형
	통합스위치 (침실1/2/3)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT222D	 *유상옵션 (조명 특화 선택시)
	스마트스위치 (욕실1(공용), 욕실2(부부))	조명점소등 +환기	다산지앤지 / HLSNV130	 *유상옵션 (스마트라이프 선택1 선택시)
	스마트스위치 (드레스룸)	조명점소등	다산지앤지 / HBSN-120	 *유상옵션 (스마트라이프 선택2 선택시)
배선 기구	스위치	-	르그랑코리아 / 타비昂	
		-	르그랑코리아 / 타비昂	
		-	르그랑코리아 / 타비昂	
		-	르그랑코리아 / 타비昂	
	콘센트	-	르그랑코리아 / 타비昂	
	통합수구	-	르그랑코리아 / 타비昂	
	방우 콘센트	-	르그랑코리아 / 타비昂	
가전	욕실품	휴지걸이 일체형	코스텔 / CPN-163E	

■ 74m² [MH건립세대_전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
가전	주방TV폰	10인치 터치스크린 코스텔 / CVK-118AX-H		
	발코니	전동식빨래건조대 씨넷 / ED700		*발코니 확장 시

서수원 에피트 센트럴마크 마감자재 리스트

84m²A TYPE

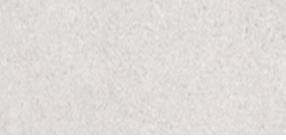
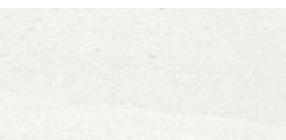
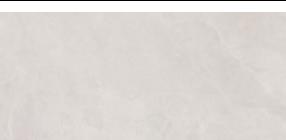
- 84B는 84A와 동일마감 (일부 마감 제외)

2025. 11.

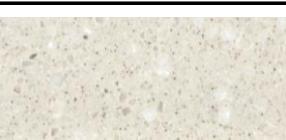
■ 84m²A [MH건립세대_인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
시트	목창호, ABS도어	지정 시트	자체제작 / 지정 시트 마감		
	창호 (주방 포함)	PVC 창호	자체제작 / 지정 시트 마감		사후입찰품목 (KCC,LX하우시스,현대L&C)
	복도 시트판넬	지정 시트	자체제작 / 지정 시트 마감		*유상옵션
도장	발코니, 다용도실, 실외기실	벽/천장	지정 도장	자체제작 / 지정 도장(베이지) 마감	
벽지	공통	천장	실크벽지	자체제작 / 지정 천장지 마감	
	현관, 복도, 복도팬트리, 거실, 주방	벽	실크벽지	현대 / 9100-3	
	현관팬트리	벽	실크벽지	현대 / 9013-8	
	침실1, 드레스룸	벽	실크벽지	현대 / 9100-4	
	침실2	벽	실크벽지	현대 / 9065-2	
	침실3	벽	실크벽지	개나리 / 97458-1	
바닥재	공통	강마루	자체제작 / 지정 강마루 마감		*기본형
	거실,주방,복도	스톤보드	자체제작 / 지정 스톤보드 마감		*유상옵션 (재료분리대설치)
몰딩	거실,복도	픽쳐레일	자체제작 / 픽쳐레일		*유상옵션

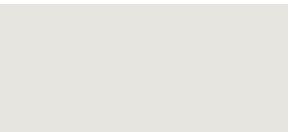
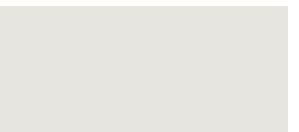
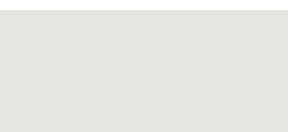
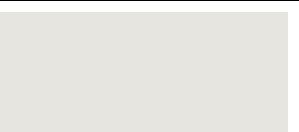
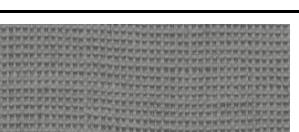
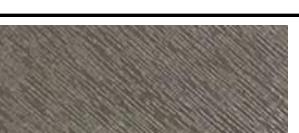
■ 84m²A [MH건립세대_인테리어]

구분			사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
타일 / 인조대리석	현관, 현관팬트리	바닥	타일	타일오션 / EFT 20205 (600X600)		
	현관	디딤판	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		
거실	아트월	타일	타일	타일오션 / 오션 ST.WHITE (400X800)		*기본형
		세라믹타일	자체제작 / 지정 세라믹타일 마감			*유상옵션 (거실전면 또는 소파후면)
	벽	타일	타일	타일오션 / 오션003 (300X600)		*기본형
		세라믹타일	자체제작 / 지정 세라믹타일 마감			*유상옵션
타일 / 인조대리석	상판	인조대리석	자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감			*기본형
		세라믹타일 (주방)	자체제작 / 지정 세라믹타일 마감			*유상옵션
		세라믹타일 (아일랜드,장식장)	자체제작 / 지정 세라믹타일 마감			*유상옵션
욕실1(공용)	벽	타일	타일오션 / EFT3616 (600X300)			*기본형
		타일	유송타일앤바스 / ETHOS LEUCOS (600X600)			*유상옵션
	바닥	타일 (논슬립)	타일오션 / EFT3301 (300X300)			*기본형
		타일 (논슬립)	유송타일앤바스 / ETHOS LEUCOS (300X300)			*유상옵션

■ 84m²A [MH건립세대_인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
타일 / 인조대리석	욕실1(공용)	젠파이	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		
	벽	타일	타일오션 / EFT3616 (600X300)		*기본형	
			유송타일앤巴斯 / ETHOS LEUCOS (600X600)		*유상옵션	
		타일 (논슬립)	타일오션 / EFT3301 (300X300)		*기본형	
			유송타일앤巴斯 / ETHOS LEUCOS (300X300)		*유상옵션	
	욕실2(부부)	바닥	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		
			샤워부스 씰	자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		
	욕실(공통), 다용도실	도어씰	인조대리석	자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		
	ドレス룸	화장대 상판	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		*유상옵션
	발코니, 다용도실, 실외기실	바닥	타일	타일오션 / EFT3302 (300X300)		
일반 가구	다용도실	재료분리대	인조대리석	자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		
	공통	몸통	PP	자체제작 / 지정 PP 마감		
	현관	신발장	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		

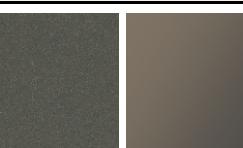
■ 84m²A [MH건립세대_인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
일반 가구	현관	신발장	유리	은경	
	현관팬트리	팬트리 도어	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감	
	복도팬트리	팬트리 도어	PET	자체제작 / 지정 PET 마감	
	드레스룸	화장대	PET	자체제작 / 지정 PET 마감	
		드레스룸 도어	PET	자체제작 / 지정 PET 마감	
	침실2,3 (각 침실 선택)	불박이장 메인	PET	자체제작 / 지정 PET 마감	
		불박이장 포인트	PET	자체제작 / 지정 PET 마감	
	침실2,3 (교차형 선택)	교차형 불박이장 메인	PET	자체제작 / 지정 PET 마감	
		교차형 불박이장 포인트	PET	자체제작 / 지정 PET 마감	
주방 가구	공통	몸통	PP	자체제작 / 지정 PP 마감	
	주방	상부장	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감	
			PET	자체제작 / 지정 PET 마감	
		하부장	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감	

■ 84m²A [MH건립세대_인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
주방 가구	하부장	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
	아일랜드 하부장	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
	장식장	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
	장식장 상부장 도어	유리	자체제작 / 지정 유리 마감		*유상옵션
	장식장 상부장 몸통	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션
	냉장고장	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
	싱크볼	싱크볼	리빙키친 / DSC 850		*기본형
		사각 싱크볼	리빙키친 / LQ 950		*유상옵션
욕실 가구	상부장	슬라이딩도어	거울 + 슬라이딩장		*기본형 : 조명제외
	샤워부스	샤워부스	알루미늄프레임+여닫이도어		
	욕실2(부부)	상부장	슬라이딩도어		*기본형 : 조명제외
시스템 가구	현관팬트리	포스트형 선반	AL.포스트+LPM 선반		*유상옵션
	복도팬트리	포스트형 선반	AL.포스트+LPM 선반		*유상옵션

■ 84m²A [MH건립세대_인테리어]

구분			사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
시스템 가구	드레스룸	벽판넬형 철물 +옷 봉 조명 선반	벽판넬형 철물+ 옷 봉 조명 선반(LPM)	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션 (드레스룸특화 옵션 선택 시)
		벽판넬	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션 (드레스룸특화 옵션 선택 시)
	안방 드레스룸	벽판넬형 철물 +옷 봉 조명 선반	벽판넬형 철물+ 옷 봉 조명 선반(LPM)	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션 (드레스룸특화 옵션 선택 시)
		벽판넬	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션 (드레스룸특화 옵션 선택 시)
A L. 도어	현관	종문 (3연동)	AL.+ 유리	자체제작 / 지정 유리 마감		*유상옵션
	안방 드레스룸	종문 (4도어 슬라이딩)	AL.+ 유리	자체제작 / 지정 유리 마감		*유상옵션
가 전	현관	도어락	디지털 도어락	동영엠텍 / MAZI 8500		*기본형
	쿡탑	3구 가스쿡탑		경동나비엔 / GRB-5003		*기본형
		빌트인 전기쿡탑 (인덕션3구)		LG / BEI3ASB4BI		*유상옵션
				삼성 / NZ63DG403EFK		*유상옵션
	냉장고			LG / 냉장고 1도어 : BC1L4AA 냉동고 1도어 : BC1F4AA 김치냉장고 1도어: BC1K4AA		*유상옵션
		1도어 냉장+냉동+ 김치 냉장고		삼성 / 냉장고 1도어 : RR40CT995AP(우) / RR40CT895AP(좌) 냉동고 1도어 : RZ34CT965AP(우) / RZ34CT865AP(좌) 김치냉장고 1도어: RQ34CT945AP(우) / RQ34CT845AP(좌)		*유상옵션
	식기세척기	식기세척기		LG / D1E5PT (전면가구마감)		*유상옵션

■ 84㎡A [MH건립세대_인테리어]

구분			사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
가 전	주방	식기세척기	식기세척기	삼성 / DW80F71Y1SEW (전면가구마감)		*유상옵션
		오븐	스마트오븐	LG / MZ385EBTA		*유상옵션
				삼성 / NQ36A6555CK		*유상옵션

■ 84m²A [MH건립세대_설비]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
욕실1 (공용)	양변기	튜피스양변기	계림요업 / C-404F	 *기본형
	양변기	비데일체형양변기	아메리칸스탠다드 / C831000E(비데) + C360000B(양변기)	 *유상옵션
	세면기	세면기	계림요업 / L-306F / A800G	 *기본형
	세면기	세면기	아메리칸스탠다드 / CCASF516	 *유상옵션
	세면기수전	싱글레버	대신건기산업 / HFL-0513	 *기본형
	세면기수전	싱글레버	아메리칸스탠다드 / FA1673	 *유상옵션
	샤워수전	샤워수전	대신건기산업 / FFB-105	 *기본형
	샤워수전	샤워수전	아메리칸스탠다드 / FC5780	 *유상옵션
	수건걸이	수건걸이	대신건기산업 / HAS 1072	
	휴지걸이	휴지걸이	대신건기산업 / DP 28P	
	코너선반	유리코너선반	대신건기산업 / DSG 03-1	
	환풍기	환풍기	미정(사후입찰)	 *기본형
	복합환풍기	복합환풍기	힘펠 / FHD3-C150P	 FHD3-C150P *유상옵션

■ 84m²A [MH건립세대_설비]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
욕실2 (부부)	양변기	튜피스양변기	계림요업 / C-404F		*기본형
	비데	비데	아이젠 / IZ-B22WD1E		*기본형
	양변기	비데일체형양변기	아메리칸스탠다드 / C831000E(비데) + C360000B(양변기)		*유상옵션
	세면기	세면기	계림요업 / L-306F / A800G		*기본형
	세면기	세면기	아메리칸스탠다드 / CCASF516		*유상옵션
	세면기수전	싱글레버	대신건기산업 / HFL-0513		*기본형
	세면기수전	싱글레버	아메리칸스탠다드 / FA1673		*유상옵션
	욕조수전	싱글레버, 슬라이드바	대신건기산업 / HFB-0530 + DS-65900		*기본형
	욕조수전	싱글레버, 슬라이드바	아메리칸스탠다드 / FB5781 + FH6125		*유상옵션
	욕조	욕조	새한산업 / 세라믹욕조		재질 : 세라믹 규격 : 750 * 1500
	수건걸이	수건걸이	대신건기산업 / HAS 1072		
	휴지걸이	휴지걸이	대신건기산업 / DP 28PS		
	코너선반	유리코너선반	대신건기산업 / DSG 03-1		

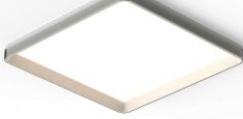
■ 84m²A [MH건립세대_설비]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
욕실2 (부부)	환풍기	환풍기	미정(사후입찰)		*기본형
	복합환풍기	복합환풍기	힘펠 / FHD3-C150P		*유상옵션
주방	렌지후드	렌지후드 (침니형)	경동나비엔 / RGC110-09TC		*기본형
	렌지후드	렌지후드 (독립형)	힘펠 / RHD2-C320SL_IE		*유상옵션
	싱크수전	싱크수전	대신건기산업 / FFS-1022		*기본형
	싱크수전	싱크수전	아메리칸стан다드 / FD1811		*유상옵션
발코니	발코니수전	발코니수전 (수전+스프레이건)	대신건기산업 / DS-2063		스프레이건 포함
다용 도실	세탁수전	급수 세탁수전 (수전+스프레이건)	대신건기산업 / DS-2064		스프레이건 포함
		급탕 세탁수전	대신건기산업 / DS-2063		
실외 기실	전열교환기	전열교환기	경동나비엔 / TGA350		
공통	환기 룸콘트롤러	룸콘트롤러	경동나비엔 / NRT240-S (룸콘트롤러)		
	에어컨	일반형	거실: RNQ0720C2WP 침실1: RNQ0320C2WP 주방, 침실2,3: RNQ0200C2WP (공기청정기능 없음)		*유상옵션
		고급형	거실: RNQ0721C2UP 침실1: RNQ0321C2UP 주방, 침실2,3: RNQ0201C2UP (공기청정기능 없음)		*유상옵션

■ 84m²A [MH건립세대_전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
조명	현관원형매입센서등	LED 15W (도플러센서)	태영엘에스	
	신발장 하부 간접등 (조명 스타일업)	L1203(LED 10W) L903(LED 8.5W) L603(LED 5.5W)	알토	 *유상옵션 (현관증문 옵션 선택 시)
	원형매입등(현관팬트리용)	LED 8W	태영엘에스	
	원형매입등(복도팬트리용)	LED 8W	태영엘에스	 *기본형
	거실등	LED 50W x 2	태영엘에스	 *기본형
	거실 D/L (조명 스타일업)	LED 15W x 9 (DIMMING)	알토	 *유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	거실 간접등 (조명 스타일업)	L1203(LED 18W) L903(LED 14W) L603(LED 10W)	알토	 *유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	커튼박스 간접등 (조명스타일업)	L1203(LED 10W) L903(LED 8.5W) L603(LED 5.5W)	알토	 *유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	원형매입등(복도용)	LED 8W x 2	태영엘에스	 *기본형
	복도 D/L (조명스타일업)	LED 10W x 2	알토	 *유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	원형매입등(주방용)	LED 15W x 3	태영엘에스	 *기본형
	주방사각라인등 (조명 스타일업)	L905 (LED 30W) x 2	알토	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택 시)
	원형매입등(아일랜드용)	LED 8W x 3	태영엘에스	 *기본형

■ 84m²A [MH건립세대_전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
조명	아일랜드 D/L (조명 스타일업)	LED 10W x 3	알토	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택시)
	원형매입등(식탁용)	LED 8W x 4	태영엘에스	 *기본형
	식탁 D/L (조명 스타일업)	LED 15W(DIMMING) x 4	알토	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택시)
	주방 간접등 (조명 스타일업)	L1203(LED 18W) L903(LED 14W) L603(LED 10W)	알토	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택시)
	안방등 (침실1용)	LED 50W	태영엘에스	 *기본형
	원형매입등(침실1용)	LED 8W x 3	태영엘에스	 *기본형
	안방등 (침실1용)	50W (직접, DIMMING 색온도제어) /10W (간접, ON/OFF)	알토	 *유상옵션 (조명 특화 선택시)
	원형매입등(침실1용)	LED 10W x 3	알토	 *유상옵션 (조명 특화 선택시)
	원형매입등(ドレス룸용)	LED 8W x 2	태영엘에스	 *기본형
	ドレス룸 D/L (조명 스타일업)	LED 10W x 2	알토	 *유상옵션 (ドレス룸특화 선택1 선택시)
	화장대 D/L (조명 스타일업)	LED 10W x 2	알토	 *유상옵션 (ドレス룸특화 선택1 선택시)
	침실등 (침실2/3)	LED 40W	태영엘에스	 *기본형
	침실등 (침실2/3용)	40W (직접, DIMMING 색온도제어) /15W (간접, ON/OFF)	알토	 *유상옵션 (조명 특화 선택시)

■ 84m²A [MH건립세대_전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
조명	원형매입등(욕실용) (욕실1(공용),욕실2(부부))	LED 8W x 3 태영엘에스		
	욕실장하부간접등 (욕실1(공용), 욕실2(부부)) (조명 스타일업)	LED 10W + PIR 별차센서 알토		*유상옵션 (욕실 스타일업 특화 선택시)
	발코니 직부등 (다용도실)	LED 10W 태영엘에스		
	발코니 직부등(비상) (실외기실)	LED 10W (비상겸용) 태영엘에스		
홈넷	월패드	10인치 현대HT		*기본형
	월패드	13인치 현대HT		*유상옵션 (스마트라이프 옵션 선택시)
	도어카메라	- 현대HT		*기본형
	안면인식 도어카메라	안면인식 현대HT		*유상옵션 (스마트라이프 옵션 선택시)
	지문인식 도어락	카드 및 패턴, 비밀번호 동영엠텍		*기본형
	지문인식 도어락	지문인식 현대HT		*유상옵션 (스마트라이프 옵션 선택시)
전자식 스위치	스마트디스플레이스위치 (일괄소등스위치) (현관)	일괄소등, 가스차단, E/V호출 등 다산지엔지 / HLBOM243		
	통합스위치 (거실)	조명점소등 +대기전력차단 +온도조절 다산지엔지 / HLSPT332		*기본형
	통합스위치 (거실)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단 +온도조절 다산지엔지 / HLSPT342D		*유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)

■ 84m²A [MH건립세대_전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
전자식 스위치	대기전력차단스위치 (주방)	조명점소등 +대기전력차단	다산지앤지 / HLSPB232	 *기본형
	대기전력차단스위치 (주방)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단	다산지앤지 / HLSPB242D	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택시)
	통합스위치 (침실1)	조명점소등 +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT222	 *기본형
	통합스위치 (침실1)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT242D	 *유상옵션 (조명 특화 선택시)
	통합스위치 (침실2/3)	조명점소등 +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT212	 *기본형
	통합스위치 (침실2/3)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT222D	 *유상옵션 (조명 특화 선택시)
	스마트스위치 (욕실1(공용), 욕실2(부부))	조명점소등 +환기	다산지앤지 / HLSNV130	 *유상옵션 (스마트라이프 선택1 선택시)
	스마트스위치 (드레스룸)	조명점소등	다산지앤지 / HBSN-120	 *유상옵션 (스마트라이프 선택2 선택시)
배선 기구	스위치	-	르그랑코리아 / 타비昂	
		-	르그랑코리아 / 타비昂	
		-	르그랑코리아 / 타비昂	
		-	르그랑코리아 / 타비昂	
	콘센트	-	르그랑코리아 / 타비昂	

■ 84㎡A [MH건립세대_전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
배선 기구	통합수구	-	르그랑코리아 / 타비앙	
	방우 콘센트	-	르그랑코리아 / 타비앙	
가 전	욕실플	휴지걸이 일체형	코스텔 / CPN-163E	
	주방TV폰	10인치 터치스크린	코스텔 / CVK-118AX-H	
	발코니	전동식빨래건조대	씨넷 / ED700	

*발코니 확장 시

서수원 에피트 센트럴마크 마감자재 리스트

84m² B TYPE

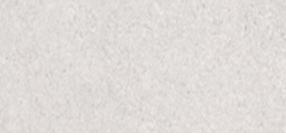
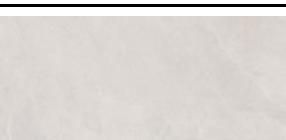
- 84B는 84A와 동일마감 (일부 마감 제외)

2025. 11.

■ 84m² B [인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
시트	목창호, ABS도어	지정 시트	자체제작 / 지정 시트 마감		
	창호 (주방 포함)	PVC 창호	자체제작 / 지정 시트 마감		사후입찰품목 (KCC,LX하우시스,현대L&C)
	복도 시트판넬	지정 시트	자체제작 / 지정 시트 마감		*유상옵션
도장	발코니, 다용도실, 실외기실	벽/천장	지정 도장	자체제작 / 지정 도장(베이지) 마감	
벽지	공통	천장	실크벽지	자체제작 / 지정 천장지 마감	
	현관, 복도, 복도팬트리, 거실, 주방	벽	실크벽지	현대 / 9100-3	
	현관팬트리	벽	실크벽지	현대 / 9013-8	
	침실1, 드레스룸	벽	실크벽지	현대 / 9100-4	
	침실2	벽	실크벽지	현대 / 9065-2	
	침실3	벽	실크벽지	개나리 / 97458-1	
바닥재	공통	강마루	자체제작 / 지정 강마루 마감		*기본형
	거실,주방,복도	스톤보드	자체제작 / 지정 스톤보드 마감		*유상옵션 (재료분리대설치)
몰딩	거실,복도	픽쳐레일	자체제작 / 픽쳐레일		*유상옵션

■ 84m²B [인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
타일 / 인조대리석	현관, 현관팬트리	바닥	타일	타일오션 / EFT 20205 (600X600)		
	현관	디딤판	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		
	거실	아트월	타일	타일오션 / 옵션 ST.WHITE (400X800)		*기본형
			세라믹타일	자체제작 / 지정 세라믹타일 마감		*유상옵션 (거실전면)
	주방	벽	타일	타일오션 / 옵션003 (300X600)		*기본형
			세라믹타일	자체제작 / 지정 세라믹타일 마감		*유상옵션
		상판	인조대리석	지정 인조석(MMA) 마감		*기본형
			세라믹타일	지정 세라믹타일 마감		*유상옵션
	욕실1(공용)	벽	타일	타일오션 / EFT3616 (600X300)		*기본형
			타일	유송타일앤バス / ETHOS LEUCOS (600X600)		*유상옵션
		바닥	타일 (논슬립)	타일오션 / EFT3301 (300X300)		*기본형
			타일 (논슬립)	유송타일앤バス / ETHOS LEUCOS (300X300)		*유상옵션
		젠파이	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		

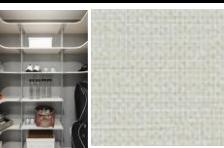
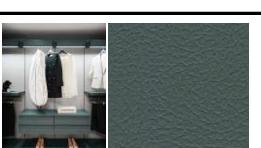
■ 84m² B [인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
욕실2(부부) 타일 / 인조대리석	벽	타일	타일오션 / EFT3616 (600X300)		*기본형
		타일	유송타일앤巴斯 / ETHOS LEUCOS (600X600)		*유상옵션
	바닥	타일 (논슬립)	타일오션 / EFT3301 (300X300)		*기본형
		타일 (논슬립)	유송타일앤巴斯 / ETHOS LEUCOS (300X300)		*유상옵션
	젠파이	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		
	샤워부스 씰	인조대리석	자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		
	욕실(공통), 다용도실	도어씰	인조대리석		
	ドレス룸	화장대 상판	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감	
복도 발코니, 다용도실, 실외기실	복도	복도장 상판	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감	
	발코니, 다용도실, 실외기실	바닥	타일	타일오션 / EFT3302 (300X300)	
	다용도실	재료분리대	인조대리석	자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감	
	일반 가구	공통	몸통	PP	자체제작 / 지정 PP 마감
	현관	신발장	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감	

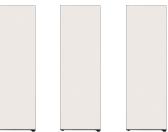
■ 84m² B [인테리어]

구분			사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
일반 가구	현관	신발장	유리	은경		
	현관팬트리	팬트리 도어	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션
	복도팬트리	팬트리 도어	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
	복도	복도장	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
	드레스룸	화장대	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
		드레스룸 도어	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
	안방 드레스룸	불박이장	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
		드레스룸 도어	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
	침실2,3 (각 침실 선택)	불박이장 메인	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
		불박이장 포인트	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
주방 가구	공통	몸통	PP	자체제작 / 지정 PP 마감		
	주방	상부장	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		*기본형
			PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션

■ 84m² B [인테리어]

구분			사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
주방 가구	하부장	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감			*기본형
			PET			*유상옵션
	냉장고장	PET	자체제작 / 지정 PET 마감			*유상옵션
			싱크볼			*기본형
	싱크볼	사각 싱크볼	리빙키친 / DSC 850			*유상옵션
			리빙키친 / LQ 950			
욕실 가구	욕실1(공용)	상부장	슬라이딩도어	거울 + 슬라이딩장		*기본형 : 조명제외
		샤워부스	샤워부스	알루미늄프레임+여닫이도어		
	욕실2(부부)	상부장	슬라이딩도어	거울 + 슬라이딩장		*기본형 : 조명제외
시스템 가구	현관팬트리	포스트형 선반	AL.포스트+LPM 선반	자체제작 / 지정 LPM 선반		*유상옵션
	복도팬트리	포스트형 선반	AL.포스트+LPM 선반	자체제작 / 지정 LPM 선반		*유상옵션
	드레스룸	벽판넬형 철물 +옷봉 조명 선반	벽판넬형 철물+ 옷봉 조명 선반(LPM)	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션
		벽판넬	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션
	안방 드레스룸	벽판넬형 철물 +옷봉 조명 선반	벽판넬형 철물+ 옷봉 조명 선반(LPM)	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션

■ 84m² B [인테리어]

구분			사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
시스템 가구	안방 드레스룸	벽판넬	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션
A L. 도어	현관	중문 (3연동)	AL.+ 유리	자체제작 / 지정 유리 마감		*유상옵션
	현관	도어락	디지털 도어락	동영엠텍 / MAZI 8500		*기본형
가 전	주방	쿡탑	3구 가스쿡탑	경동나비엔 / GRB-5003		*기본형
			빌트인 전기쿡탑 (인덕션3구)	LG / BEI3ASB4BI		*유상옵션
				삼성 / NZ63DG403EFK		*유상옵션
		냉장고	1도어 냉장+냉동+ 김치 냉장고	LG / 냉장고 1도어 : BC1L4AA 냉동고 1도어 : BC1F4AA 김치냉장고 1도어: BC1K4AA		*유상옵션
				삼성 / 냉장고 1도어 : RR40C7995AP(우) / RR40C7895AP(좌) 냉동고 1도어 : RZ34C7965AP(우) / RZ34C7865AP(좌) 김치냉장고 1도어: RQ34C7945AP(우) / RQ34C7845AP(좌)		*유상옵션
	식기세척기	식기세척기		LG / DLE5PT (전면가구마감)		*유상옵션
				삼성 / DW80F71Y1SEW (전면가구마감)		*유상옵션
	오븐	스마트오븐		LG / MZ385EBTA		*유상옵션
				삼성 / NQ36A6555CK		*유상옵션

■ 84m²B [설비]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
욕실1 (공용)	양변기	튜피스양변기	계림요업 / C-404F	 *기본형
	양변기	비데일체형양변기	아메리칸스탠다드 / C831000E(비데) + C360000B(양변기)	 *유상옵션
	세면기	세면기	계림요업 / L-306F / A800G	 *기본형
	세면기	세면기	아메리칸스탠다드 / CCASF516	 *유상옵션
	세면기수전	싱글레버	대신건기산업 / HFL-0513	 *기본형
	세면기수전	싱글레버	아메리칸스탠다드 / FA1673	 *유상옵션
	샤워수전	샤워수전	대신건기산업 / FFB-105	 *기본형
	샤워수전	샤워수전	아메리칸스탠다드 / FC5780	 *유상옵션
	수건걸이	수건걸이	대신건기산업 / HAS 1072	
	휴지걸이	휴지걸이	대신건기산업 / DP 28P	
	코너선반	유리코너선반	대신건기산업 / DSG 03-1	
	환풍기	환풍기	미정(사후입찰)	 *기본형
	복합환풍기	복합환풍기	험펠 / FHD3-C150P	 FHD3-C150P *유상옵션

■ 84m²B [설비]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
욕실2 (부부)	양변기	튜피스양변기	계림요업 / C-404F		*기본형
	비데	비데	아이젠 / IZ-B22WD1E		*기본형
	양변기	비데일체형양변기	아메리칸스탠다드 / C831000E(비데) + C360000B(양변기)		*유상옵션
	세면기	세면기	계림요업 / L-306F / A800G		*기본형
	세면기	세면기	아메리칸스탠다드 / CCASF516		*유상옵션
	세면기수전	싱글레버	대신건기산업 / HFL-0513		*기본형
	세면기수전	싱글레버	아메리칸스탠다드 / FA1673		*유상옵션
	욕조수전	싱글레버, 슬라이드바	대신건기산업 / HFB-0530 + DS-65900		*기본형
	욕조수전	싱글레버, 슬라이드바	아메리칸스탠다드 / FB5781 + FH6125		*유상옵션
	욕조	욕조	새한산업 / 세라믹욕조		재질 : 세라믹 규격 : 750 * 1500
	수건걸이	수건걸이	대신건기산업 / HAS 1072		
	휴지걸이	휴지걸이	대신건기산업 / DP 28PS		
	코너선반	유리코너선반	대신건기산업 / DSG 03-1		

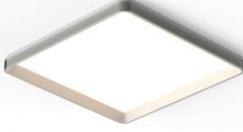
■ 84m²B [설비]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
욕실2 (부부)	환풍기	환풍기	미정(사후입찰)		*기본형
	복합환풍기	복합환풍기	힘펠 / FHD3-C150P		*유상옵션
주방	렌지후드	렌지후드 (침니형)	경동나비엔 / RGC110-09TC		*기본형
	렌지후드	렌지후드 (독립형)	힘펠 / RHD2-C320SL_IE		*유상옵션
	싱크수전	싱크수전	대신건기산업 / FFS-1022		*기본형
	싱크수전	싱크수전	아메리칸стан다드 / FD1811		*유상옵션
발코니	발코니수전	발코니수전 (수전+스프레이건)	대신건기산업 / DS-2063		스프레이건 포함
다용 도실	세탁수전	급수 세탁수전 (수전+스프레이건)	대신건기산업 / DS-2064		스프레이건 포함
		급탕 세탁수전	대신건기산업 / DS-2063		
실외 기실	전열교환기	전열교환기	경동나비엔 / TGA350		
공통	환기 룸콘트롤러	룸콘트롤러	경동나비엔 / NRT240-S (룸콘트롤러)		
	에어컨	일반형	거실: RNQ0720C2WP 침실1: RNQ0320C2WP 주방, 침실2,3: RNQ0200C2WP (공기청정기능 없음)		*유상옵션
		고급형	거실: RNQ0721C2UP 침실1: RNQ0321C2UP 주방, 침실2,3: RNQ0201C2UP (공기청정기능 없음)		*유상옵션

■ 84m²B [전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
조명	현관원형매입센서등	LED 15W (도플러센서)	태영엘에스		
	신발장 하부 간접등 (조명 스타일업)	L1203(LED 10W) L903(LED 8.5W) L603(LED 5.5W)	알토		*유상옵션 (현관증문 옵션 선택 시)
	원형매입등(현관팬트리용)	LED 8W	태영엘에스		
	원형매입등(복도팬트리용)	LED 8W	태영엘에스		
	거실등	LED 50W x 2	태영엘에스		*기본형
	거실 D/L (조명 스타일업)	LED 15W x 9 (DIMMING)	알토		*유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	거실 간접등 (조명 스타일업)	L1203(LED 18W) L903(LED 14W) L603(LED 10W)	알토		*유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	커튼박스 간접등 (조명스타일업)	L1203(LED 10W) L903(LED 8.5W) L603(LED 5.5W)	알토		*유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	원형매입등(복도용)	LED 8W x 4	태영엘에스		*기본형
	복도 D/L (조명스타일업)	LED 10W x 4	알토		*유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	원형매입등(주방용)	LED 15W x 3	태영엘에스		*기본형
	주방사각라인등 (조명 스타일업)	L905 (LED 30W) x 2	알토		*유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택 시)
	원형매입등(아일랜드용)	LED 8W x 2	태영엘에스		*기본형

■ 84m²B [전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
조명	아일랜드 D/L (조명 스타일업)	LED 10W x 2	알토	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택시)
	원형매입등(식탁용)	LED 8W x 3	태영엘에스	 *기본형
	식탁 D/L (조명 스타일업)	LED 15W x 3	알토	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택시)
	안방등 (침실1용)	LED 50W	태영엘에스	 *기본형
	원형매입등(침실1용)	LED 8W x 3	태영엘에스	 *기본형
	안방등 (침실1용)	50W (직접, DIMMING 색온도제어) /10W (간접, ON/OFF)	알토	 *유상옵션 (조명 특화 선택시)
	원형매입등(침실1용)	LED 10W x 3	알토	 *유상옵션 (조명 특화 선택시)
	원형매입등(ドレス룸용)	LED 8W x 2	태영엘에스	 *기본형
	ドレス룸 D/L (조명 스타일업)	LED 10W	알토	 *유상옵션 (ドレス룸특화 선택1 선택시)
	화장대 D/L (조명 스타일업)	LED 10W x 2	알토	 *유상옵션 (ドレス룸특화 선택1 선택시)
	안방 드레스룸 D/L (조명 스타일업)	LED 10W x 2	알토	 *유상옵션 (ドレス룸특화 선택2 선택시)
	안방 드레스룸 통로 D/L (조명 스타일업)	LED 10W	알토	 *유상옵션 (ドレス룸특화 선택2 선택시)
	침실등 (침실2/3)	LED 40W	태영엘에스	 *기본형

■ 84m²B [전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
조명	침실등 (침실2/3용) 40W (직접, DIMMING 색온도제어) /15W (간접, ON/OFF)	알토		*유상옵션 (조명 특화 선택시)
	원형매입등(욕실용) (욕실1(공용),욕실2(부부)) LED 8W x 3	태영엘에스		
	욕실장하부간접등 (욕실1(공용), 욕실2(부부)) (조명 스타일업)	LED 10W + PIR 별치센서		*유상옵션 (욕실 스타일업 특화 선택시)
	발코니 직부등 (다용도실) LED 10W	태영엘에스		
	발코니 직부등(비상) (실외기실) LED 10W (비상겸용)	태영엘에스		
홈 네트워크	월패드 10인치	현대HT		*기본형
	월패드 13인치	현대HT		*유상옵션 (스마트라이프 옵션 선택시)
	도어카메라	-		*기본형
	안면인식 도어카메라	안면인식		*유상옵션 (스마트라이프 옵션 선택시)
	지문인식 도어락 카드 및 패턴, 비밀번호	동영앤텍		*기본형
	지문인식 도어락 지문인식	현대HT		*유상옵션 (스마트라이프 옵션 선택시)
전자식 스위치	스마트디스플레이스위치 (일괄소등스위치) (현관)	일괄소등, 가스차단, E/V호출 등		
	통합스위치 (거실)	조명점소등 +대기전력차단 +온도조절		*기본형

■ 84m²B [전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
전자식 스위치	통합스위치 (거실)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT342D	
	대기전력차단스위치 (주방)	조명점소등 +대기전력차단	다산지앤지 / HLSPB232	
	대기전력차단스위치 (주방)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단	다산지앤지 / HLSPB242D	
	통합스위치 (침실1/2/3)	조명점소등 +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT212	
	통합스위치 (침실1/2/3)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT222D	
	스마트스위치 (욕실1(공용), 욕실2(부부))	조명점소등 +환기	다산지앤지 / HLSNV130	
	스마트스위치 (드레스룸1)	조명점소등	다산지앤지 / HBSN-120	
	스마트스위치 (드레스룸2)	조명점소등	다산지앤지 / HBSN-120	
배선 기구	스위치	-	르그랑코리아 / 타비昂	
		-	르그랑코리아 / 타비昂	
		-	르그랑코리아 / 타비昂	
		-	르그랑코리아 / 타비昂	
	콘센트	-	르그랑코리아 / 타비昂	

■ 84m²B [전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
배선 기구	통합수구	-	르그랑코리아 / 타비앙	
	방우 콘센트	-	르그랑코리아 / 타비앙	
가 전	욕실플	휴지걸이 일체형	코스텔 / CPN-163E	
	주방TV폰	10인치 터치스크린	코스텔 / CVK-118AX-H	
	발코니	전동식빨래건조대	씨넷 / ED700	

*발코니 확장 시

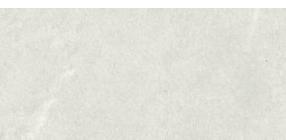
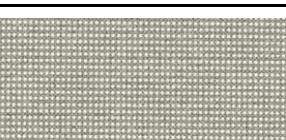
서수원 에피트 센트럴마크 마감자재 리스트

103㎡A TYPE

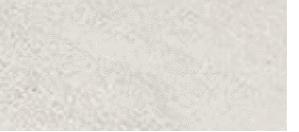
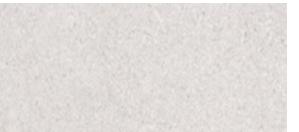
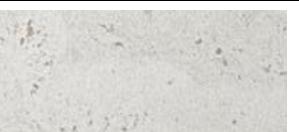
- 103B, 117은 103A와 동일마감 (일부 마감 제외)

2025. 11.

■ 103m²A [MH건립세대_인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
시트	목창호, ABS도어	지정 시트	자체제작 / 지정 시트 마감		
	창호 (주방 제외)	PVC 창호	자체제작 / 지정 시트 마감		사후입찰품목 (KCC,LX하우시스,현대L&C)
	창호 (주방)	PVC 창호	자체제작 / 지정 시트 마감		사후입찰품목 (KCC,LX하우시스,현대L&C)
	복도 시트판넬	지정 시트	자체제작 / 지정 시트 마감		*유상옵션
도장	발코니, 다용도실, 실외기실	벽/천장	지정 도장	자체제작 / 지정 도장(베이지) 마감	
벽지	공통	천장	실크벽지	자체제작 / 지정 천장지 마감	
	현관, 복도, 복도팬트리, 거실, 주방	벽	실크벽지	LX / 82576-3	
	현관팬트리	벽	실크벽지	현대 / 9013-8	
	침실1, 드레스룸	벽	실크벽지	LX / 82586-5	
	침실2	벽	실크벽지	현대 / 9065-2	
	침실3	벽	실크벽지	개나리 / 97458-1	
	알파룸	벽	실크벽지	현대 / 9056-3	
바닥재	공통	강마루	자체제작 / 지정 강마루 마감		*기본형

■ 103m²A [MH건립세대_인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
바닥재	거실,주방,복도	스톤보드	자체제작 / 지정 스톤보드 마감		*유상옵션 (재료분리대설치)
몰딩	거실,복도	픽쳐레일	자체제작 / 픽쳐레일		*유상옵션
현관, 현관팬트리	바닥	타일	타일오션 / EFT 20205 (600X600)		
현관	디딤판	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		
거실	아트월	타일	타일오션 / 옵션 ST.WHITE (400X800)		*기본형
		세라믹타일	자체제작 / 지정 세라믹타일 마감		*유상옵션 (거실전면 또는 소파후면)
타일 / 인조대리석	벽	타일	타일오션 / 옵션003 (300X600)		*기본형
		세라믹타일	자체제작 / 지정 세라믹타일 마감		*유상옵션
	상판	인조대리석	자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		*기본형
		세라믹타일	자체제작 / 지정 세라믹타일 마감		*유상옵션
욕실1(공용)	벽	타일	타일오션 / EFT3616 (600X300)		*기본형
		타일	유송타일앤巴斯 / ETHOS LEUCOS (600X600)		*유상옵션
	바닥	타일 (논슬립)	타일오션 / EFT3301 (300X300)		*기본형

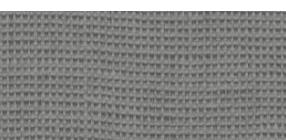
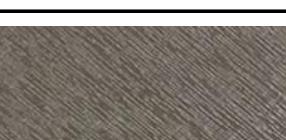
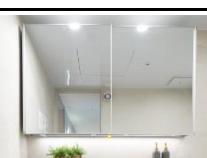
■ 103m²A [MH건립세대_인테리어]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
타일 / 인조대리석	욕실1(공용)	바닥 타일 (논슬립) 유송타일앤바스 / ETHOS LEUCOS (300X300)		*유상옵션
	젠다이	인조대리석 자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		
	벽	타일 타일오션 / EFT3616 (600X300)		*기본형
		타일 유송타일앤바스 / ETHOS LEUCOS (600X600)		*유상옵션
	바닥	타일 (논슬립) 타일오션 / EFT3301 (300X300)		*기본형
		타일 (논슬립) 유송타일앤바스 / ETHOS LEUCOS (300X300)		*유상옵션
	젠다이	인조대리석 자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		
	샤워부스 쌔 (기본시)	인조대리석 자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		*기본형
	샤워부스 쌔 (욕실 스타일업 특화 옵션시)	인조대리석 자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		*유상옵션
욕실(공통), 다용도실	도어씰	인조대리석 자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		
드레스룸	화장대 상판	인조대리석 자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		*유상옵션
발코니, 다용도실, 실외기실	바닥	타일 타일오션 / EFT3302 (300X300)		
다용도실	재료분리대	인조대리석 자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		

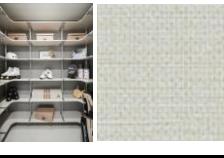
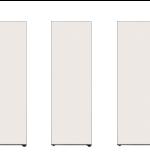
■ 103m²A [MH건립세대_인테리어]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
일반 가구	공통	몸통	PP	자체제작 / 지정 PP 마감
	현관	신발장	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감
			유리	은경
	현관팬트리	팬트리 도어	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감
	복도팬트리	팬트리 도어	PET	자체제작 / 지정 PET 마감
	드레스룸	화장대	PET	자체제작 / 지정 PET 마감
		드레스룸 도어	유리	자체제작 / 지정 유리 마감
	침실2,3 (각 침실 선택)	불박이장 메인	PET	자체제작 / 지정 PET 마감
		불박이장 포인트	PET	자체제작 / 지정 PET 마감
	침실2,3 (교차형 선택)	교차형 불박이장 메인	PET	자체제작 / 지정 PET 마감
		교차형 불박이장 포인트	PET	자체제작 / 지정 PET 마감
	알파룸	팬트리 도어	PET	자체제작 / 지정 PET 마감
	복도	복도장	PET (도어)	자체제작 / 지정 PET 마감

■ 103m²A [MH건립세대_인테리어]

구분			사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
일반 가구	복도	복도장	PET (서랍,오픈장선반)	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션	
			유리 (오픈장백판)	브론즈경		*유상옵션	
주방 가구	주방	공통	몸통	PP	자체제작 / 지정 PP 마감		
		상부장	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		*기본형	
			PET (도어1)	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션	
			유리 (도어2)	자체제작 / 지정 유리 마감		*유상옵션	
		하부장	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		*기본형	
			PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션	
		냉장고장	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션	
		싱크볼	싱크볼	리빙키친 / DSC 850		*기본형	
			사각 싱크볼	리빙키친 / LQ 950		*유상옵션	
욕실 가구	욕실1(공용)	상부장	슬라이딩도어	거울 + 슬라이딩장		*기본형 : 조명제외	
		샤워부스	샤워부스	알루미늄프레임+여닫이도어			

■ 103m²A [MH건립세대_인테리어]

구분			사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
욕실 가구	욕실2(부부)	상부장	슬라이딩도어	거울 + 슬라이딩장		*기본형 : 조명제외
시스템 가구	현관팬트리	포스트형 선반	AL.포스트+LPM 선반	자체제작 / 지정 LPM 선반		*유상옵션
	복도팬트리	포스트형 선반	AL.포스트+LPM 선반	자체제작 / 지정 LPM 선반		*유상옵션
	알파룸	포스트형 선반	AL.포스트+LPM 선반	자체제작 / 지정 LPM 선반		*유상옵션
	드레스룸	벽판넬형 철물 +옷봉 조명 선반	벽판넬형 철물+ 옷봉 조명 선반(LPM)	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션
A L. 도어	현관	중문 (3연동)	AL.+ 유리	자체제작 / 지정 유리 마감		*유상옵션
	현관	도어락	디지털 도어락	동영엠텍 / MAZI 8500		*기본형
가 전	주방	쿡탑	3구 가스쿡탑	경동나비엔 / GRB-5003		*기본형
			빌트인 전기쿡탑 (인덕션3구)	LG / BEI3ASB4BI		*유상옵션
				삼성 / NZ63DG403EFK		*유상옵션
	냉장고	1도어 냉장+냉동+ 김치 냉장고	LG / 냉장고 1도어 : BC1L4AA 냉동고 1도어 : BC1F4AA 김치냉장고 1도어: BC1K4AA			*유상옵션
			삼성 / 냉장고 1도어 : RR40C7995AP(우) / RR40C7895AP(좌) 냉동고 1도어 : RZ34C7965AP(우) / RZ34C7865AP(좌) 김치냉장고 1도어: RQ34C7945AP(우) / RQ34C7845AP(좌)			*유상옵션

■ 103m²A [MH건립세대_인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
가 전	주방	식기세척기	식기세척기	LG / DI5PT (전면가구마감)		*유상옵션
			삼성 / DW80F71Y1SEW (전면가구마감)		*유상옵션	
	오븐	스마트오븐	LG / MZ385EBTA		*유상옵션	
			삼성 / NQ36A6555CK		*유상옵션	

■ 103m²A [MH건립세대_설비]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
욕실1 (공용)	양변기	튜피스양변기	계림요업 / C-404F	 *기본형
	양변기	비데일체형양변기	아메리칸스탠다드 / C831000E(비데) + C360000B(양변기)	 *유상옵션
	세면기	세면기	계림요업 / L-306F / A800G	 *기본형
	세면기	세면기	아메리칸스탠다드 / CCASF516	 *유상옵션
	세면기수전	싱글레버	대신건기산업 / HFL-0513	 *기본형
	세면기수전	싱글레버	아메리칸스탠다드 / FA1673	 *유상옵션
	샤워수전	샤워수전	대신건기산업 / FFB-105	 *기본형
	샤워수전	샤워수전	아메리칸스탠다드 / FC5780	 *유상옵션
	수건걸이	수건걸이	대신건기산업 / HAS 1072	
	휴지걸이	휴지걸이	대신건기산업 / DP 28P	
	코너선반	유리코너선반	대신건기산업 / DSG 03-1	
	환풍기	환풍기	미정(사후입찰)	 *기본형
	복합환풍기	복합환풍기	힘펠 / FHD3-C150P	 FHD3-C150P *유상옵션

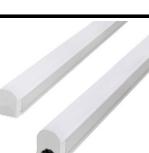
■ 103m²A [MH건립세대_설비]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
욕실2 (부부)	양변기	튜피스양변기	계림요업 / C-404F		*기본형
	비데	비데	아이젠 / IZ-B22WD1E		*기본형
	양변기	비데일체형양변기	아메리칸스탠다드 / C831000E(비데) + C360000B(양변기)		*유상옵션
	세면기	세면기	계림요업 / L-306F / A800G		*기본형
	세면기	세면기	아메리칸스탠다드 / CCASF516		*유상옵션
	세면기수전	싱글레버	대신건기산업 / HFL-0513		*기본형
	세면기수전	싱글레버	아메리칸스탠다드 / FA1673		*유상옵션
	욕조수전	싱글레버, 슬라이드바	대신건기산업 / HFB-0530 + DS-65900		*기본형
	욕조수전	싱글레버, 슬라이드바	아메리칸스탠다드 / FB5781 + FH6125		*유상옵션
	욕조	욕조	새한산업 / 세라믹욕조		재질 : 세라믹 규격 : 750 * 1500
	수건걸이	수건걸이	대신건기산업 / HAS 1072		
	휴지걸이	휴지걸이	대신건기산업 / DP 28PS		
	코너선반	유리코너선반	대신건기산업 / DSG 03-1		

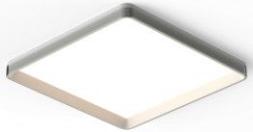
■ 103m²A [MH건립세대_설비]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
욕실2 (부부)	환풍기	환풍기	미정(사후입찰)		*기본형
	복합환풍기	복합환풍기	힘펠 / FHD3-C150P		*유상옵션
주방	렌지후드	렌지후드 (침니형)	경동나비엔 / RGC110-09TC		*기본형
	렌지후드	렌지후드 (독립형)	힘펠 / RHD2-C320SL_IE		*유상옵션
	싱크수전	싱크수전	대신건기산업 / FFS-1022		*기본형
	싱크수전	싱크수전	아메리칸стан다드 / FD1811		*유상옵션
발코니	발코니수전	발코니수전 (수전+스프레이건)	대신건기산업 / DS-2063		스프레이건 포함
다용 도실	세탁수전	급수 세탁수전 (수전+스프레이건)	대신건기산업 / DS-2064		스프레이건 포함
		급탕 세탁수전	대신건기산업 / DS-2063		
실외 기실	전열교환기	전열교환기	경동나비엔 / TGA350		
공통	환기 룸콘트롤러	룸콘트롤러	경동나비엔 / NRT240-S (룸콘트롤러)		
	에어컨	일반형	거실: RNQ0720C2WP 주방: RNQ0230C2WP 침실1: RNQ0320C2WP 침실2,3, 알파룸: RNQ0200C2WP (공기청정기능 없음)		*유상옵션
		고급형	거실: RNQ0721C2UP 주방: RNQ0231C2UP 침실1: RNQ0321C2UP 침실2,3, 알파룸: RNQ0201C2UP (공기청정기능 없음)		*유상옵션

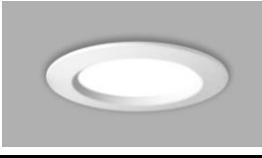
■ 103m²A [MH건립세대_전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
조명	현관원형매입센서등	LED 15W (도플러센서)	태영엘에스	
	신발장 하부 간접등 (조명 스타일업)	L1203(LED 10W) L903(LED 8.5W) L603(LED 5.5W)	알토	 *유상옵션 (현관증문 옵션 선택 시)
	원형매입등(현관팬트리용)	LED 8W	태영엘에스	
	원형매입등(복도팬트리용)	LED 8W	태영엘에스	
	거실등	LED 50W x 2	태영엘에스	 *기본형
	거실 D/L (조명 스타일업)	LED 15W x 9 (DIMMING)	알토	 *유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	거실 간접등 (조명 스타일업)	L1203(LED 18W) L903(LED 14W) L603(LED 10W)	알토	 *유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	커튼박스 간접등 (조명스타일업)	L1203(LED 10W) L903(LED 8.5W) L603(LED 5.5W)	알토	 *유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	원형매입등(복도용)	LED 8W x 4	태영엘에스	 *기본형
	복도 D/L (조명스타일업)	LED 10W x 4	알토	 *유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	원형매입등(주방용)	LED 15W x 3	태영엘에스	 *기본형
	주방사각라인등 (조명 스타일업)	L915 (LED 30W) x 3	알토	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택 시)
	원형매입등(아일랜드용)	LED 8W x 3	태영엘에스	 *기본형

■ 103m²A [MH건립세대_전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
조명	아일랜드 D/L (조명 스타일업)	LED 10W x 3	알토	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택시)
	원형매입등(식탁용)	LED 8W x 4	태영엘에스	 *기본형
	식탁 D/L (조명 스타일업)	LED 15W(DIMMING) x 4	알토	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택시)
	주방 간접등 (조명 스타일업)	L1203(LED 18W) L903(LED 14W) L603(LED 10W)	알토	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택시)
	안방등 (침실1용)	LED 50W	태영엘에스	 *기본형
	안방등 (침실1용)	50W (직접, DIMMING 색온도제어) /10W (간접, ON/OFF)	알토	 *유상옵션 (조명 특화 선택시)
	원형매입등(ドレス룸용)	LED 8W x 4	태영엘에스	 *기본형
	ドレス룸 D/L (조명 스타일업)	LED 10W x 3	알토	 *유상옵션 (ドレス룸특화 선택1 선택시)
	화장대 D/L (조명 스타일업)	LED 10W x 2	알토	 *유상옵션 (ドレス룸특화 선택1 선택시)
	침실등 (침실2/3용)	LED 40W	태영엘에스	 *기본형
	침실등 (침실2/3용)	40W (직접, DIMMING 색온도제어) /15W (간접, ON/OFF)	알토	 *유상옵션 (조명 특화 선택시)
	알파룸등 (알파룸용)	LED 40W	태영엘에스	 *기본형
	알파룸등 (알파룸용)	40W (직접, DIMMING 색온도제어) /10W (간접, ON/OFF)	알토	 *유상옵션 (조명 특화 선택시)

■ 103m²A [MH건립세대_전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
조명	원형매입등(알파룸팬트리용) LED 8W x 1	태영엘에스		
	원형매입등(욕실용) (욕실1(공용),욕실2(부부)) LED 8W x 3	태영엘에스		
	욕실장하부간접등 (욕실1(공용), 욕실2(부부)) (조명 스타일업) LED 10W + PIR 별치센서	알토		*유상옵션 (욕실 스타일업 특화 선택시)
	발코니 직부등 (다용도실) LED 10W	태영엘에스		
	발코니 직부등(비상) (실외기실) LED 10W (비상겸용)	태영엘에스		
홈 네트워크	월패드 10인치	현대HT		*기본형
	월패드 13인치	현대HT		*유상옵션 (스마트라이프 옵션 선택시)
	도어카메라	-		*기본형
	안면인식 도어카메라	안면인식		*유상옵션 (스마트라이프 옵션 선택시)
	지문인식 도어락	카드 및 패턴, 비밀번호		*기본형
	지문인식 도어락	지문인식		*유상옵션 (스마트라이프 옵션 선택시)
전자식 스위치	스마트디스플레이스위치 (일괄소등스위치) (현관)	일괄소등, 가스차단, E/V호출 등		
	통합스위치 (거실)	조명점소등 +대기전력차단 +온도조절		*기본형

■ 103m²A [MH건립세대_전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
전자식 스위치	통합스위치 (거실)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT352D	 *유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	대기전력차단스위치 (주방)	조명점소등 +대기전력차단	다산지앤지 / HLSPB232	 *기본형
	대기전력차단스위치 (주방)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단	다산지앤지 / HLSPB242D	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택 시)
	통합스위치 (침실1/2/3)	조명점소등 +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT212	 *기본형
	통합스위치 (침실1/2/3)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT222D	 *유상옵션 (조명 특화 선택 시)
	통합스위치 (알파룸)	조명점소등 +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT212	 *기본형
	통합스위치 (알파룸)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT222D	 *유상옵션 (조명 특화 선택 시)
	스마트스위치 (욕실1(공용), 욕실2(부부))	조명점소등 +환기	다산지앤지 / HLSNV130	 *유상옵션 (스마트라이프 선택2 선택 시)
	스마트스위치 (드레스룸)	조명점소등	다산지앤지 / HBSN-120	 *유상옵션 (스마트라이프 선택3 선택 시)
배선 기구	스위치	-	르그랑코리아 / 타비昂	
		-	르그랑코리아 / 타비昂	
		-	르그랑코리아 / 타비昂	
		-	르그랑코리아 / 타비昂	

■ 103m²A [MH건립세대_전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
배선 기구	콘센트	-	르그랑코리아 / 타비昂	
	통합수구	-	르그랑코리아 / 타비昂	
	방우 콘센트	-	르그랑코리아 / 타비昂	
가 전	옥실플	휴지걸이 일체형	코스텔 / CPN-163E	
	주방TV폰	10인치 터치스크린	코스텔 / CVK-118AX-H	
	발코니	전동식빨래건조대	씨넷 / ED700	 *발코니 확장 시

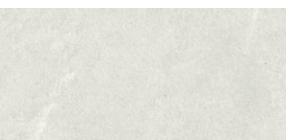
서수원 에피트 센트럴마크 마감자재 리스트

103m²B TYPE

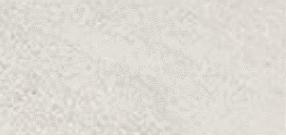
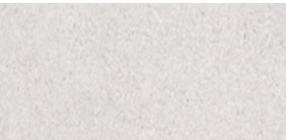
- 103B,117은 103A와 동일마감 (일부 마감 제외)

2025. 11.

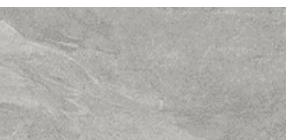
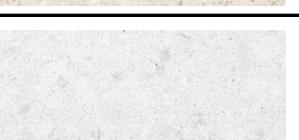
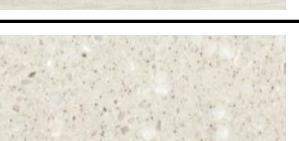
■ 103m²B [인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
시트	목창호, ABS도어	지정 시트	자체제작 / 지정 시트 마감		
	창호 (주방 제외)	PVC 창호	자체제작 / 지정 시트 마감		사후입찰품목 (KCC,LX하우시스,현대L&C)
	창호 (주방)	PVC 창호	자체제작 / 지정 시트 마감		사후입찰품목 (KCC,LX하우시스,현대L&C)
	복도 시트판넬	지정 시트	자체제작 / 지정 시트 마감		*유상옵션
도장	발코니, 다용도실, 실외기실	벽/천장	지정 도장	자체제작 / 지정 도장(베이지) 마감	
벽지	공통	천장	실크벽지	자체제작 / 지정 천장지 마감	
	현관, 복도, 복도팬트리, 거실, 주방	벽	실크벽지	LX / 82576-3	
	현관팬트리	벽	실크벽지	LX / 82576-3	
	침실1, 드레스룸	벽	실크벽지	LX / 82586-5	
	침실2	벽	실크벽지	현대 / 9065-2	
	침실3	벽	실크벽지	개나리 / 97458-1	
	알파룸	벽	실크벽지	현대 / 9056-3	
바닥재	공통	강마루	자체제작 / 지정 강마루 마감		*기본형

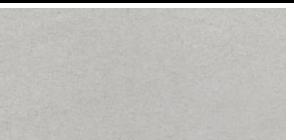
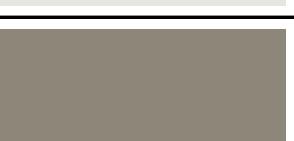
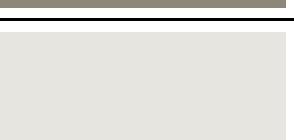
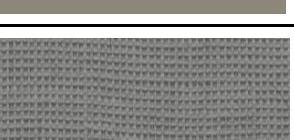
■ 103m²B [인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
바닥재	거실,주방,복도	스톤보드	자체제작 / 지정 스톤보드 마감		*유상옵션 (재료분리대설치)
몰딩	거실,복도	픽쳐레이얼	자체제작 / 픽쳐레이얼		*유상옵션
현관	바닥	타일	타일오션 / EFT 20205 (600X600)		
	디딤판	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		
거실	아트월	타일	타일오션 / 옵션 ST.WHITE (400X800)		*기본형
		세라믹타일	자체제작 / 지정 세라믹타일 마감		*유상옵션 (거실전면 또는 소파후면)
타일 / 인조대리석	벽	타일	타일오션 / 옵션003 (300X600)		*기본형
		세라믹타일	자체제작 / 지정 세라믹타일 마감		*유상옵션
	상판	인조대리석	자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		*기본형
		세라믹타일	자체제작 / 지정 세라믹타일 마감		*유상옵션
욕실1(공용)	벽	타일	타일오션 / EFT3616 (600X300)		*기본형
		타일	유송타일앤巴斯 / ETHOS LEUCOS (600X600)		*유상옵션
	바닥	타일 (논슬립)	타일오션 / EFT3301 (300X300)		*기본형

■ 103m²B [인테리어]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
타일 / 인조대리석	욕실1(공용)	바닥	타일 (논슬립) 유송타일앤바스 / ETHOS LEUCOS (300X300)		*유상옵션
		젠파이	인조대리석 자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		
	벽	타일	타일오션 / EFT3616 (600X300)		*기본형
		타일	유송타일앤바스 / ETHOS LEUCOS (600X600)		*유상옵션
	욕실2(부부)	바닥	타일 (논슬립) 타일오션 / EFT3301 (300X300)		*기본형
		타일 (논슬립)	유송타일앤바스 / ETHOS LEUCOS (300X300)		*유상옵션
	젠파이	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		
	샤워부스 쌔 (기본시)	인조대리석	자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		*기본형
	샤워부스 쌔 (욕실 스타일업 특화 옵션시)	인조대리석	자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		*유상옵션
	욕실(공통), 다용도실	도어씰	인조대리석 자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		
드레스룸	화장대 상판	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		*유상옵션
발코니, 다용도실, 실외기실	바닥	타일	타일오션 / EFT3302 (300X300)		
다용도실	재료분리대	인조대리석	자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		

■ 103m²B [인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
일반 가구	공통	몸통	PP	자체제작 / 지정 PP 마감	
	현관	신발장	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감	
			유리	은경	
	현관팬트리	팬트리 도어	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감	
	복도팬트리	팬트리 도어	PET	자체제작 / 지정 PET 마감	
	드레스룸	화장대	PET	자체제작 / 지정 PET 마감	
		드레스룸 도어	유리	자체제작 / 지정 유리 마감	
	침실2,3 (각 침실 선택)	불박이장 메인	PET	자체제작 / 지정 PET 마감	
		불박이장 포인트	PET	자체제작 / 지정 PET 마감	
	침실2,3 (교차형 선택)	교차형 불박이장 메인	PET	자체제작 / 지정 PET 마감	
		교차형 불박이장 포인트	PET	자체제작 / 지정 PET 마감	
주방 가구	공통	몸통	PP	자체제작 / 지정 PP 마감	
	주방	상부장	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감	

*유상옵션

*유상옵션

*유상옵션

*유상옵션

*유상옵션

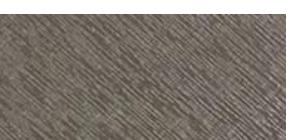
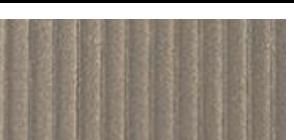
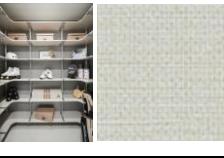
*유상옵션

*유상옵션

*유상옵션

*기본형

■ 103m²B [인테리어]

구분			사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
주방 가구	주방	상부장	PET (도어1)	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
			유리 (도어2)	자체제작 / 지정 유리 마감		*유상옵션
		하부장	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		*기본형
			PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
	싱크볼	냉장고장	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
			싱크볼	리빙키친 / DSC 850		*기본형
		사각 싱크볼	사각 싱크볼	리빙키친 / LQ 950		*유상옵션
욕실 가구	욕실1(공용)	상부장	슬라이딩도어	거울 + 슬라이딩장		*기본형 : 조명제외
		샤워부스	샤워부스	알루미늄프레임+여닫이도어		
	욕실2(부부)	상부장	슬라이딩도어	거울 + 슬라이딩장		*기본형 : 조명제외
시스템 가구	현관팬트리	포스트형 선반	AL.포스트+LPM 선반	자체제작 / 지정 LPM 선반		*유상옵션
	복도팬트리	포스트형 선반	AL.포스트+LPM 선반	자체제작 / 지정 LPM 선반		*유상옵션
	드레스룸	벽판넬형 철물 +옷봉 조명 선반	벽판넬형 철물+ 옷봉 조명 선반(LPM)	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션

■ 103m²B [인테리어]

구분			사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
시스템 가구	ドレス룸	벽판넬	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션
	안방 ドレス룸	벽판넬형 철물 +옷봉 조명 선반	벽판넬형 철물+ 옷봉 조명 선반(LPM)	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션
		벽판넬	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션
A L. 도어	현관	중문 (3연동)	AL.+ 유리	자체제작 / 지정 유리 마감		*유상옵션
	안방 ドレス룸	중문 (4도어 슬라이딩)	AL.+ 유리	자체제작 / 지정 유리 마감		*유상옵션
가 전	현관	도어락	디지털 도어락	동영엠텍 / MAZI 8500		*기본형
	쿡탑	3구 가스쿡탑		경동나비엔 / GRB-5003		*기본형
		빌트인 전기쿡탑 (인덕션3구)		LG / BEI3ASB4BI		*유상옵션
				삼성 / NZ63DG403EFK		*유상옵션
	주방	냉장고	1도어 냉장+냉동+ 김치 냉장고	LG / 냉장고 1도어 : BC1L4AA 냉동고 1도어 : BC1F4AA 김치냉장고 1도어: BC1K4AA		*유상옵션
				삼성 / 냉장고 1도어 : RR40C7995AP(우) / RR40C7895AP(좌) 냉동고 1도어 : RZ34C7965AP(우) / RZ34C7865AP(좌) 김치냉장고 1도어: RQ34C7945AP(우) / RQ34C7845AP(좌)		*유상옵션
		식기세척기	식기세척기	LG / DIE5PT (전면가구마감)		*유상옵션
				삼성 / DW80F71Y1SEW (전면가구마감)		*유상옵션

■ 103m²B [인테리어]

구분			사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
가 전	주방	오븐	스마트오븐	LG / MZ385EBTA		*유상옵션
				삼성 / NQ36A6555CK		*유상옵션

■ 103m²B [설비]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
욕실1 (공용)	양변기	튜피스양변기	계림요업 / C-404F	 *기본형
	양변기	비데일체형양변기	아메리칸스탠다드 / C831000E(비데) + C360000B(양변기)	 *유상옵션
	세면기	세면기	계림요업 / L-306F / A800G	 *기본형
	세면기	세면기	아메리칸스탠다드 / CCASF516	 *유상옵션
	세면기수전	싱글레버	대신건기산업 / HFL-0513	 *기본형
	세면기수전	싱글레버	아메리칸스탠다드 / FA1673	 *유상옵션
	샤워수전	샤워수전	대신건기산업 / FFB-105	 *기본형
	샤워수전	샤워수전	아메리칸스탠다드 / FC5780	 *유상옵션
	수건걸이	수건걸이	대신건기산업 / HAS 1072	
	휴지걸이	휴지걸이	대신건기산업 / DP 28P	
	코너선반	유리코너선반	대신건기산업 / DSG 03-1	
	환풍기	환풍기	미정(사후입찰)	 *기본형
	복합환풍기	복합환풍기	힘펠 / FHD3-C150P	 FHD3-C150P *유상옵션

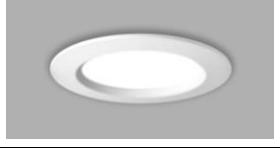
■ 103m²B [설비]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
욕실2 (부부)	양변기	튜피스양변기	계림요업 / C-404F		*기본형
	비데	비데	아이젠 / IZ-B22WD1E		*기본형
	양변기	비데일체형양변기	아메리칸스탠다드 / C831000E(비데) + C360000B(양변기)		*유상옵션
	세면기	세면기	계림요업 / L-306F / A800G		*기본형
	세면기	세면기	아메리칸스탠다드 / CCASF516		*유상옵션
	세면기수전	싱글레버	대신건기산업 / HFL-0513		*기본형
	세면기수전	싱글레버	아메리칸스탠다드 / FA1673		*유상옵션
	욕조수전	싱글레버, 슬라이드바	대신건기산업 / HFB-0530 + DS-65900		*기본형
	욕조수전	싱글레버, 슬라이드바	아메리칸스탠다드 / FB5781 + FH6125		*유상옵션
	욕조	욕조	새한산업 / 세라믹욕조		재질 : 세라믹 규격 : 750 * 1500
	수건걸이	수건걸이	대신건기산업 / HAS 1072		
	휴지걸이	휴지걸이	대신건기산업 / DP 28PS		
	코너선반	유리코너선반	대신건기산업 / DSG 03-1		

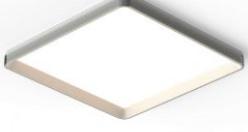
■ 103m²B [설비]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
욕실2 (부부)	환풍기	환풍기	미정(사후입찰)		*기본형
	복합환풍기	복합환풍기	힘펠 / FHD3-C150P		*유상옵션
주방	렌지후드	렌지후드 (침니형)	경동나비엔 / RGC110-09TC		*기본형
	렌지후드	렌지후드 (독립형)	힘펠 / RHD2-C320SL_IE		*유상옵션
	싱크수전	싱크수전	대신건기산업 / FFS-1022		*기본형
	싱크수전	싱크수전	아메리칸стан다드 / FD1811		*유상옵션
발코니	발코니수전	발코니수전 (수전+스프레이건)	대신건기산업 / DS-2063		스프레이건 포함
다용 도실	세탁수전	급수 세탁수전 (수전+스프레이건)	대신건기산업 / DS-2064		스프레이건 포함
		급탕 세탁수전	대신건기산업 / DS-2063		
실외 기실	전열교환기	전열교환기	경동나비엔 / TGA350		
공통	환기 룸콘트롤러	룸콘트롤러	경동나비엔 / NRT240-S (룸콘트롤러)		
	에어컨	일반형	거실: RNQ0720C2WP 주방: RNQ0230C2WP 침실1: RNQ0320C2WP 침실2,3, 알파룸: RNQ0200C2WP (공기청정기능 없음)		*유상옵션
		고급형	거실: RNQ0721C2UP 주방: RNQ0231C2UP 침실1: RNQ0321C2UP 침실2,3, 알파룸: RNQ0201C2UP (공기청정기능 없음)		*유상옵션

■ 103m²B [전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
조명	현관원형매입센서등	LED 15W (도플러센서)	태영엘에스		
	신발장 하부 간접등 (조명 스타일업)	L1203(LED 10W) L903(LED 8.5W) L603(LED 5.5W)	알토		*유상옵션 (현관증문 옵션 선택 시)
	원형매입등(현관팬트리용)	LED 8W x 2	태영엘에스		
	원형매입등(복도팬트리용)	LED 8W	태영엘에스		
	거실등	LED 50W x 2	태영엘에스		*기본형
	거실 D/L (조명 스타일업)	LED 15W x 9 (DIMMING)	알토		*유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	거실 간접등 (조명 스타일업)	L1203(LED 18W) L903(LED 14W) L603(LED 10W)	알토		*유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	커튼박스 간접등 (조명스타일업)	L1203(LED 10W) L903(LED 8.5W) L603(LED 5.5W)	알토		*유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	원형매입등(복도용)	LED 8W x 3	태영엘에스		*기본형
	복도 D/L (조명스타일업)	LED 10W x 3	알토		*유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	원형매입등(주방용)	LED 15W x 3	태영엘에스		*기본형
	주방사각라인등 (조명 스타일업)	L915 (LED 30W) x 3	알토		*유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택 시)
	원형매입등(아일랜드용)	LED 8W x 3	태영엘에스		*기본형

■ 103m²B [전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
조명	아일랜드 D/L (조명 스타일업)	LED 10W x 3	알토	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택시)
	원형매입등(식탁용)	LED 8W x 4	태영엘에스	 *기본형
	식탁 D/L (조명 스타일업)	LED 15W(DIMMING) x 4	알토	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택시)
	주방 간접등 (조명 스타일업)	L1203(LED 18W) L903(LED 14W) L603(LED 10W)	알토	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택시)
	안방등 (침실1용)	LED 50W	태영엘에스	 *기본형
	안방등 (침실1용)	LED 8W x 3	태영엘에스	 *기본형
	안방등 (침실1용)	50W (직접, DIMMING 색온도제어) /10W (간접, ON/OFF)	알토	 *유상옵션 (조명 특화 선택시)
	안방 D/L	LED 10W x 3	알토	 *유상옵션 (조명 특화 선택시)
	원형매입등(ドレス룸용)	LED 8W x 5	태영엘에스	 *기본형
	ドレス룸 D/L (조명 스타일업)	LED 10W x 4	알토	 *유상옵션 (ドレス룸특화 선택1 선택시)
	화장대 D/L (조명 스타일업)	LED 10W x 2	알토	 *유상옵션 (ドレス룸특화 선택1 선택시)
	침실등 (침실2/3)	LED 40W	태영엘에스	 *기본형
	침실등 (침실2/3용)	40W (직접, DIMMING 색온도제어) /15W (간접, ON/OFF)	알토	 *유상옵션 (조명 특화 선택시)

■ 103㎡B [전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
조명	알파룸등 (알파룸용)	LED 40W	태영엘에스	
	알파룸등 (알파룸용)	40W (직접, DIMMING 색온도제어) /10W (간접, ON/OFF)	알토	
	원형매입등(욕실용) (욕실1(공용),욕실2(부부))	LED 8W x 3	태영엘에스	
	욕실장하부간접등 (욕실1(공용), 욕실2(부부)) (조명 스타일업)	LED 10W + PIR 별차센서	알토	
	발코니 직부등 (다용도실)	LED 10W	태영엘에스	
	발코니 직부등(비상) (실외기실)	LED 10W (비상겸용)	태영엘에스	
홈넷	월패드	10인치	현대HT	
	월패드	13인치	현대HT	
	도어카메라	-	현대HT	
	안면인식 도어카메라	안면인식	현대HT	
	지문인식 도어락	카드 및 패턴, 비밀번호	동영엠텍	
	지문인식 도어락	지문인식	현대HT	
전자식 스위치	스마트디스플레이스위치 (일괄소등스위치) (현관)	일괄소등, 가스차단, E/V호출 등	다산지엔지 / HLBOM243	

■ 103m²B [전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
전자식 스위치	통합스위치 (거실)	조명점소등 +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT342		*기본형
	통합스위치 (거실)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT352D		*유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	대기전력차단스위치 (주방)	조명점소등 +대기전력차단	다산지앤지 / HLSPB232		*기본형
	대기전력차단스위치 (주방)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단	다산지앤지 / HLSPB242D		*유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택 시)
	통합스위치 (침실1)	조명점소등 +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT222		*기본형
	통합스위치 (침실1)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT242D		*유상옵션 (조명 특화 선택 시)
	통합스위치 (침실1/2/3)	조명점소등 +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT212		*기본형
	통합스위치 (침실1/2/3)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT222D		*유상옵션 (조명 특화 선택 시)
	통합스위치 (알파룸)	조명점소등 +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT212		*기본형
	통합스위치 (알파룸)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT222D		*유상옵션 (조명 특화 선택 시)
배선 기구	스마트스위치 (욕실1(공용), 욕실2(부부))	조명점소등 +환기	다산지앤지 / HLSNV130		*유상옵션 (스마트라이프 선택2 선택 시)
	스마트스위치 (드레스룸)	조명점소등	다산지앤지 / HBSN-120		*유상옵션 (스마트라이프 선택3 선택 시)
배선 기구	스위치	-	르그랑코리아 / 타비昂		

■ 103m²B [전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
배선 기구	스위치	-	르그랑코리아 / 타비앙	
		-	르그랑코리아 / 타비앙	
		-	르그랑코리아 / 타비앙	
	콘센트	-	르그랑코리아 / 타비昂	
	통합수구	-	르그랑코리아 / 타비昂	
	방우 콘센트	-	르그랑코리아 / 타비昂	
가전	유실플	휴지걸이 일체형	코스텔 / CPN-163E	
	주방TV폰	10인치 터치스크린	코스텔 / CVK-118AX-H	
	발코니	전동식빨래건조대	씨넷 / ED700	 *발코니 확장 시

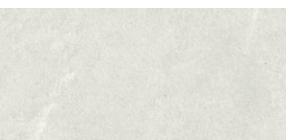
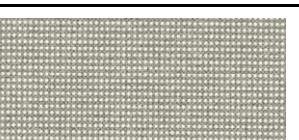
서수원 에피트 센트럴마크 마감자재 리스트

117m² TYPE

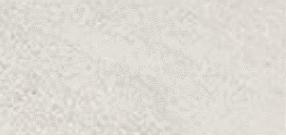
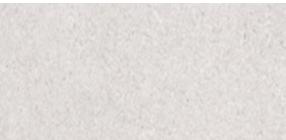
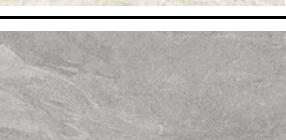
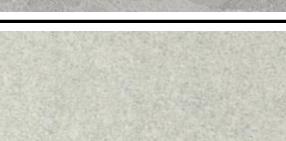
- 103B, 117은 103A와 동일마감 (일부 마감 제외)

2025. 11.

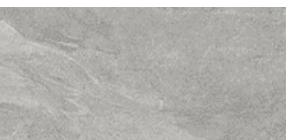
■ 117m² [인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
시트	목창호, ABS도어	지정 시트	자체제작 / 지정 시트 마감		
	창호 (주방 제외)	PVC 창호	자체제작 / 지정 시트 마감		사후입찰품목 (KCC,LX하우시스,현대L&C)
	창호 (주방)	PVC 창호	자체제작 / 지정 시트 마감		사후입찰품목 (KCC,LX하우시스,현대L&C)
	복도 시트판넬	지정 시트	자체제작 / 지정 시트 마감		*유상옵션
도장	발코니, 다용도실, 실외기실	벽/천장	지정 도장	자체제작 / 지정 도장(베이지) 마감	
벽지	공통	천장	실크벽지	자체제작 / 지정 천장지 마감	
	현관, 복도, 복도팬트리, 거실, 주방	벽	실크벽지	LX / 82576-3	
	현관팬트리	벽	실크벽지	현대 / 9013-8	
	침실1, 드레스룸	벽	실크벽지	LX / 82586-5	
	침실2	벽	실크벽지	현대 / 9065-2	
	침실3	벽	실크벽지	개나리 / 97458-1	
	가족실	벽	실크벽지	현대 / 9056-3	
바닥재	공통	강마루	자체제작 / 지정 강마루 마감		*기본형

■ 117m² [인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
바닥재	거실,주방,복도	스톤보드	자체제작 / 지정 스톤보드 마감		*유상옵션 (재료분리대설치)
몰딩	거실,복도	픽쳐레이얼	자체제작 / 픽쳐레이얼		*유상옵션
타일 / 인조대리석	현관, 현관팬트리	바닥	타일	타일오션 / EFT 20205 (600X600)	
	현관	디딤판	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감	
	거실	아트월	타일	타일오션 / 옵션 ST.WHITE (400X800)	
			세라믹타일	자체제작 / 지정 세라믹타일 마감	
주방	벽	타일	타일오션 / 옵션003 (300X600)		*기본형
		세라믹타일	자체제작 / 지정 세라믹타일 마감		*유상옵션 (거실전면 또는 소파후면)
	상판	인조대리석	자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		*기본형
		세라믹타일	자체제작 / 지정 세라믹타일 마감		*유상옵션
	벽	타일	타일오션 / EFT3616 (600X300)		*기본형
욕실1(공용)	벽	타일	유송타일앤巴斯 / ETHOS LEUCOS (600X600)		*유상옵션
	바닥	타일 (논슬립)	타일오션 / EFT3301 (300X300)		*기본형

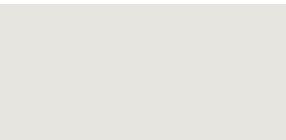
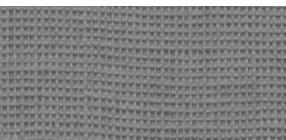
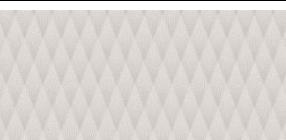
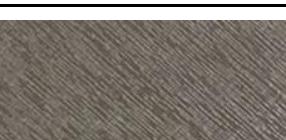
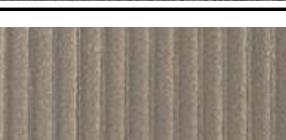
■ 117m² [인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
타일 / 인조대리석	욕실1(공용)	바닥	타일 (논슬립)	유송타일앤바스 / ETHOS LEUCOS (300X300)		*유상옵션
		젠파이	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		
	벽		타일	타일오션 / EFT3616 (600X300)		*기본형
			타일	유송타일앤바스 / ETHOS LEUCOS (600X600)		*유상옵션
	욕실2(부부)	바닥	타일 (논슬립)	타일오션 / EFT3301 (300X300)		*기본형
			타일 (논슬립)	유송타일앤바스 / ETHOS LEUCOS (300X300)		*유상옵션
	젠파이	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감			
	샤워부스 씰 (기본시)	인조대리석	자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		*기본형	
	샤워부스 씰 (욕실 스타일업 특화 옵션시)	인조대리석	자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		*유상옵션	
욕실(공통), 다용도실	도어씰	인조대리석	자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감			
드레스룸	화장대 상판	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		*유상옵션	
복도	복도장 상판	인조대리석	자체제작 / 지정 엔지니어드스톤 마감		*유상옵션	
발코니, 다용도실, 실외기실	바닥	타일	타일오션 / EFT3302 (300X300)			

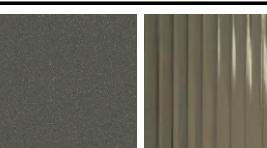
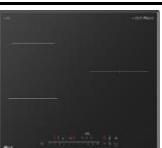
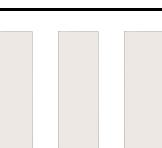
■ 117m² [인테리어]

구분			사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
타일 / 인조대리석	다용도실	재료분리대	인조대리석	자체제작 / 지정 인조석(MMA) 마감		
일반 가구	공통	몸통	PP	자체제작 / 지정 PP 마감		
	현관	신발장	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		
	현관	신발장	유리	은경		
	현관팬트리	팬트리 도어	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션
	복도팬트리	팬트리 도어	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
	드레스룸	화장대	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션
		드레스룸 도어	유리	자체제작 / 지정 유리 마감		*유상옵션
침실2,3 (각 침실 선택)	불박이장 메인	PET	자체제작 / 지정 PET 마감			*유상옵션
	불박이장 포인트	PET	자체제작 / 지정 PET 마감			*유상옵션
	교차형 불박이장 메인	PET	자체제작 / 지정 PET 마감			*유상옵션
	교차형 불박이장 포인트	PET	자체제작 / 지정 PET 마감			*유상옵션
복도	복도장(A)	PET (도어)	자체제작 / 지정 PET 마감			*유상옵션

■ 117m² [인테리어]

구분			사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
일반 가구	복도	복도장(A)	PET (서랍,오픈장선반)	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션	
			유리 (오픈장백판)	브론즈경		*유상옵션	
		복도장(B) (가족실앞키큰장)	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션	
주방 가구	주방	공통	몸통	PP	자체제작 / 지정 PP 마감		
		상부장	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		*기본형	
			PET (도어1)	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션	
			유리 (도어2)	자체제작 / 지정 유리 마감		*유상옵션	
		하부장	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		*기본형	
		하부장	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션	
		냉장고장	PET	자체제작 / 지정 PET 마감		*유상옵션	
		싱크볼	싱크볼	리빙키친 / DSC 850		*기본형	
			사각 싱크볼	리빙키친 / LQ 950		*유상옵션	
욕실 가구	욕실1(공용)	상부장	슬라이딩도어	거울 + 슬라이딩장		*기본형 : 조명제외	

■ 117m² [인테리어]

구분			사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
욕실 가구	욕실1(공용)	샤워부스	샤워부스	알루미늄프레임+여닫이도어		
	욕실2(부부)	상부장	슬라이딩도어	거울 + 슬라이딩장		*기본형 : 조명제외
시스템 가구	현관팬트리	포스트형 선반	AL.포스트+LPM 선반	자체제작 / 지정 LPM 선반		*유상옵션
	복도팬트리	포스트형 선반	AL.포스트+LPM 선반	자체제작 / 지정 LPM 선반		*유상옵션
	드레스룸	벽판넬형 철물 +옷봉 조명 선반	벽판넬형 철물+ 옷봉 조명 선반(LPM)	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션
		벽판넬	LPM	자체제작 / 지정 LPM 마감		*유상옵션
AL. 도어	현관	중문 (3연동)	AL.+ 유리	자체제작 / 지정 유리 마감		*유상옵션
가전	현관	도어락	디지털 도어락	동영엠텍 / MAZI 8500		*기본형
	주방	쿡탑	3구 가스쿡탑	경동나비엔 / GRB-5003		*기본형
			빌트인 전기쿡탑 (인덕션3구)	LG / BEI3ASB4BI		*유상옵션
				삼성 / NZ63DG403EFK		*유상옵션
	냉장고	1도어 냉장+냉동+ 김치 냉장고	LG / 냉장고 1도어 : BC1L4AA 냉동고 1도어 : BC1F4AA 김치냉장고 1도어: BC1K4AA			*유상옵션
			삼성 / 냉장고 1도어 : RR40C7995AP(우) / RR40C7895AP(좌) 냉동고 1도어 : RZ34C7965AP(우) / RZ34C7865AP(좌) 김치냉장고 1도어: RQ34C7945AP(우) / RQ34C7845AP(좌)			*유상옵션

■ 117m² [인테리어]

구분		사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
가전	주방	식기세척기	식기세척기	LG / DI5PT (전면가구마감)		*유상옵션
			삼성 / DW80F71Y1SEW (전면가구마감)		*유상옵션	
	오븐	스마트오븐	LG / MZ385EBTA		*유상옵션	
			삼성 / NQ36A6555CK		*유상옵션	

■ 117m² [설비]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
욕실1 (공용)	양변기	튜피스양변기	계림요업 / C-404F	 *기본형
	양변기	비데일체형양변기	아메리칸스탠다드 / C831000E(비데) + C360000B(양변기)	 *유상옵션
	세면기	세면기	계림요업 / L-306F / A800G	 *기본형
	세면기	세면기	아메리칸스탠다드 / CCASF516	 *유상옵션
	세면기수전	싱글레버	대신건기산업 / HFL-0513	 *기본형
	세면기수전	싱글레버	아메리칸스탠다드 / FA1673	 *유상옵션
	샤워수전	샤워수전	대신건기산업 / FFB-105	 *기본형
	샤워수전	샤워수전	아메리칸스탠다드 / FC5780	 *유상옵션
	수건걸이	수건걸이	대신건기산업 / HAS 1072	
	휴지걸이	휴지걸이	대신건기산업 / DP 28P	
	코너선반	유리코너선반	대신건기산업 / DSG 03-1	
	환풍기	환풍기	미정(사후입찰)	 *기본형
	복합환풍기	복합환풍기	힘펠 / FHD3-C150P	 FHD3-C150P *유상옵션

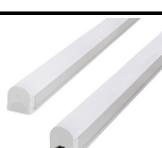
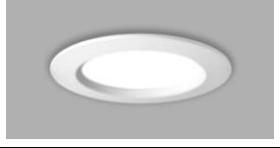
■ 117m² [설비]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
욕실2 (부부)	양변기	튜피스양변기	계림요업 / C-404F		*기본형
	비데	비데	아이젠 / IZ-B22WD1E		*기본형
	양변기	비데일체형양변기	아메리칸스탠다드 / C831000E(비데) + C360000B(양변기)		*유상옵션
	세면기	세면기	계림요업 / L-306F / A800G		*기본형
	세면기	세면기	아메리칸스탠다드 / CCASF516		*유상옵션
	세면기수전	싱글레버	대신건기산업 / HFL-0513		*기본형
	세면기수전	싱글레버	아메리칸스탠다드 / FA1673		*유상옵션
	욕조수전	싱글레버, 슬라이드바	대신건기산업 / HFB-0530 + DS-65900		*기본형
	욕조수전	싱글레버, 슬라이드바	아메리칸스탠다드 / FB5781 + FH6125		*유상옵션
	욕조	욕조	새한산업 / 세라믹욕조		재질 : 세라믹 규격 : 750 * 1500
	수건걸이	수건걸이	대신건기산업 / HAS 1072		
	휴지걸이	휴지걸이	대신건기산업 / DP 28PS		
	코너선반	유리코너선반	대신건기산업 / DSG 03-1		

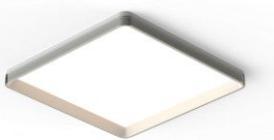
■ 117m² [설비]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
욕실2 (부부)	환풍기	환풍기	미정(사후입찰)		*기본형
	복합환풍기	복합환풍기	힘펠 / FHD3-C150P		*유상옵션
주방	렌지후드	렌지후드 (침니형)	경동나비엔 / RGC110-09TC		*기본형
	렌지후드	렌지후드 (독립형)	힘펠 / RHD2-C320SL_IE		*유상옵션
	싱크수전	싱크수전	대신건기산업 / FFS-1022		*기본형
	싱크수전	싱크수전	아메리칸стан다드 / FD1811		*유상옵션
발코니	발코니수전	발코니수전 (수전+스프레이건)	대신건기산업 / DS-2063		스프레이건 포함
다용 도실	세탁수전	급수 세탁수전 (수전+스프레이건)	대신건기산업 / DS-2064		스프레이건 포함
		급탕 세탁수전	대신건기산업 / DS-2063		
실외 기실	전열교환기	전열교환기	경동나비엔 / TGA350		
공통	환기 룸콘트롤러	룸콘트롤러	경동나비엔 / NRT240-S (룸콘트롤러)		
	에어컨	일반형	거실: RNQ0720C2WP 주방: RNQ0400C2WP 침실1: RNQ0320C2WP 침실2,3, 알파룸, 가족실: RNQ0200C2WP (공기청정기능 없음)		*유상옵션
		고급형	거실: RNQ0721C2UP 주방: RNQ0401C2UP 침실1: RNQ0321C2UP 침실2,3, 알파룸, 가족실: RNQ0201C2UP (공기청정기능 없음)		*유상옵션

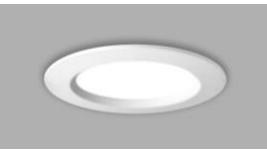
■ 117m² [전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고	
조명	현관원형매입센서등	LED 15W (도플러센서)	태영엘에스		
	신발장 하부 간접등 (조명 스타일업)	L1203(LED 10W) L903(LED 8.5W) L603(LED 5.5W)	알토		*유상옵션 (현관증문 옵션 선택 시)
	원형매입등(현관팬트리용)	LED 8W	태영엘에스		
	원형매입등(복도팬트리용)	LED 8W	태영엘에스		
	거실등	LED 50W x 2	태영엘에스		*기본형
	거실 D/L (조명 스타일업)	LED 15W x 9 (DIMMING)	알토		*유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	거실 간접등 (조명 스타일업)	L1203(LED 18W) L903(LED 14W) L603(LED 10W)	알토		*유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	커튼박스 간접등 (조명스타일업)	L1203(LED 10W) L903(LED 8.5W) L603(LED 5.5W)	알토		*유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	원형매입등(복도용)	LED 8W x 6	태영엘에스		*기본형
	복도 D/L (조명스타일업)	LED 10W x 6	알토		*유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)
	원형매입등(주방용)	LED 15W x 3	태영엘에스		*기본형
	주방사각라인등 (조명 스타일업)	L915 (LED 30W) x 3	알토		*유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택 시)
	원형매입등(아일랜드용)	LED 8W x 3	태영엘에스		*기본형

■ 117m² [전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
조명	아일랜드 D/L (조명 스타일업)	LED 10W x 3	알토	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택시)
	원형매입등(식탁용)	LED 8W x 4	태영엘에스	 *기본형
	식탁 D/L (조명 스타일업)	LED 15W(DIMMING) x 4	알토	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택시)
	주방 간접등 (조명 스타일업)	L1203(LED 18W) L903(LED 14W) L603(LED 10W)	알토	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택시)
	안방등 (침실1용)	LED 50W	태영엘에스	 *기본형
	안방등 (침실1용)	50W (직접, DIMMING 색온도제어) /10W (간접, ON/OFF)	알토	 *유상옵션 (조명 특화 선택시)
	원형매입등(ドレス룸용)	LED 8W x 4	태영엘에스	 *기본형
	ドレス룸 D/L (조명 스타일업)	LED 10W x 3	알토	 *유상옵션 (ドレス룸특화 선택1 선택시)
	화장대 D/L (조명 스타일업)	LED 10W x 2	알토	 *유상옵션 (ドレス룸특화 선택1 선택시)
	침실등 (침실2/3,가족실)	LED 40W	태영엘에스	 *기본형
	침실등 (침실2/3,가족실)	40W (직접, DIMMING 색온도제어) /15W (간접, ON/OFF)	알토	 *유상옵션 (조명 특화 선택시)
	침실등 (알파룸)	40W (직접, DIMMING 색온도제어) /10W (간접, ON/OFF)	알토	 *유상옵션 (조명 특화 선택시)
	원형매입등(알파룸팬트리용)	LED 8W x 1	태영엘에스	

■ 117m² [전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
조명	원형매입등(욕실용) (욕실1(공용),욕실2(부부))	LED 8W x 3 태영엘에스		
	욕실장하부간접등 (욕실1(공용), 욕실2(부부)) (조명 스타일업)	LED 10W + PIR 별차센서 알토		*유상옵션 (욕실 스타일업 특화 선택시)
	발코니 직부등 (다용도실)	LED 10W 태영엘에스		
	발코니 직부등(비상) (실외기실)	LED 10W (비상겸용) 태영엘에스		
홈 네트워크	월패드	10인치 현대HT		*기본형
	월패드	13인치 현대HT		*유상옵션 (스마트라이프 옵션 선택시)
	도어카메라	- 현대HT		*기본형
	안면인식 도어카메라	안면인식 현대HT		*유상옵션 (스마트라이프 옵션 선택시)
	지문인식 도어락	카드 및 패턴, 비밀번호 동영엠텍		*기본형
	지문인식 도어락	지문인식 현대HT		*유상옵션 (스마트라이프 옵션 선택시)
전자식 스위치	스마트디스플레이스위치 (일괄소등스위치) (현관)	일괄소등, 가스차단, E/V호출 등 다산지엔지 / HLBOM243		
	통합스위치 (거실)	조명점소등 +대기전력차단 +온도조절 다산지엔지 / HLSPT342		*기본형
	통합스위치 (거실)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단 +온도조절 다산지엔지 / HLSPT352D		*유상옵션 (거실스타일업특화 선택4 선택 시)

■ 117m² [전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
전자식 스위치	대기전력차단스위치 (주방)	조명점소등 +대기전력차단	다산지앤지 / HLSPB232	 *기본형
	대기전력차단스위치 (주방)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단	다산지앤지 / HLSPB242D	 *유상옵션 (주방스타일업특화 선택6 선택시)
	통합스위치 (침실1/2/3)	조명점소등 +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT212	 *기본형
	통합스위치 (침실1/2/3)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT222D	 *유상옵션 (조명 특화 선택시)
	통합스위치 (가족실, 알파룸)	조명점소등 +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT212	 *기본형
	통합스위치 (가족실, 알파룸)	조명점소등 (디밍시스템) +대기전력차단 +온도조절	다산지앤지 / HLSPT222D	 *유상옵션 (조명 특화 선택시)
	스마트스위치 (욕실1(공용), 욕실2(부부))	조명점소등 +환기	다산지앤지 / HLSNV130	 *유상옵션 (스마트라이프 선택2 선택시)
	스마트스위치 (ドレス룸)	조명점소등	다산지앤지 / HBSN-120	 *유상옵션 (스마트라이프 선택3 선택시)
배선 기구	스위치	-	르그랑코리아 / 타비昂	
		-	르그랑코리아 / 타비昂	
		-	르그랑코리아 / 타비昂	
		-	르그랑코리아 / 타비昂	 *유상옵션 (ドレス룸특화 선택1 선택시)
	콘센트	-	르그랑코리아 / 타비昂	

■ 117m² [전기]

구분	사양	모델명 및 제조사	이미지	비고
배선 기구	통합수구	-	르그랑코리아 / 타비앙	
	방우 콘센트	-	르그랑코리아 / 타비앙	
가 전	욕실플	휴지걸이 일체형	코스텔 / CPN-163E	
	주방TV폰	10인치 터치스크린	코스텔 / CVK-118AX-H	
	발코니	전동식빨래건조대	씨넷 / ED700	

*발코니 확장 시